

Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 18, 077 01 Kráľovský Chlmec

## Výzva na predkladanie cenových ponúk

PRIESKUM TRHU

(prieskum trhu na potvrdenie predpokladanej hodnoty zákazky v súlade s § 6 ZVO a zároveň určenie úspešného uchádzača )

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

- 1.1. Názov: Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec  
Adresa: Nemocničná 18, 077 01 Kráľovský Chlmec  
Krajina: Slovenská republika  
Internetová adresa organizácie (URL): <https://www.nspkch.sk/profil-obstaravateľa>  
Kontaktná osoba: Ján Ščerbák, Ing  
Telefón: 0905 359 439  
E-mail: [jan.scerbak@nspkch.sk](mailto:jan.scerbak@nspkch.sk)

Pre doručenie cenových ponúk je možné použiť email: [jan.scerbak@nspkch.sk](mailto:jan.scerbak@nspkch.sk)

### 2. Predmet zákazky:

- 2.1. Názov zákazky: „**Vypracovanie PD Oprava strechy**“
  - 2.1.1. Táto zákazka sa delí na časti: NIE
- 2.2. Druh zákazky: zákazka na poskytnutie služieb
- 2.3. Forma vzniku záväzku: Výsledkom procesu verejného obstarávania bude uzatvorenie Zmluva podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Zmluva“).
- 2.4. Kód CPV: 71000000-8 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby  
71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

### 3. Termín a miesto dodania predmetu zákazky:

- 3.1. Termín dodania predmetu zákazky: najneskôr 30 kalendárnych dní odo dňa uzatvorenia Zmluvy podľa bodu 2.3 predmetnej Výzvy.
- 3.2. Miesto dodania predmetu zákazky: sídlo verejného obstarávateľa

### 4. Podrobný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je projekt stavebno - technických úprav t.j. riešenia odstránenia havarijného stavu strechy, komplexnou obnovou strešného plášťa hlavnej budovy nemocnice . Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí *Podrobný opis predmetu zákazky*, ktorý je prílohou č. 2 Výzvy.

Ekvivalentnosť:

V prípade, že sa v opise predmetu zákazky, výkaze výmer, projektovej dokumentácii alebo akomkoľvek dokumente poskytnutom verejným obstarávateľom uvádzajú údaje podľa § 42 ods. 2 písm. a), b) c) d) zákona o verejnom obstarávaní alebo konkrétny výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ má na mysli takéto „alebo ekvivalentný“ výrobok službu, stavebnú prácu, a umožňuje v každom jednom prípade dodanie ekvivalentov v zmysle § 42 ods. 3 ZVO. Ekvivalentný výrobok musí spĺňať požadovanú kvalitu a zaručiť požadovanú kompatibilitu v zmysle zachovania komplexnosti realizácie požadovaných prác so zabezpečením čo najlepšej kvality.

V súlade s § 42 ods. 9 zákona o verejnom obstarávaní, v prípade, že sa v opise predmetu zákazky, výkaze výmer, projektovej dokumentácii alebo akomkoľvek dokumente poskytnutom verejným obstarávateľom uvádza konkrétna značka, verejný obstarávateľ prijme aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky. Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemal možnosť získať príslušnú značku v určených lehotách, verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom alebo záujemcom, ako je technická dokumentácia výrobcu, za predpokladu, že preukazujú, že tovar, stavebné práce alebo služby spĺňajú podmienky na udelenie konkrétnej značky alebo konkrétne podmienky, ktoré verejný obstarávateľ vyžaduje. V danom prípade uchádzač vo svojej ponuke len zvýrazní položky, v ktorých k takejto zmene došlo.

## **5. Variantné riešenie:**

5.1 Verejný obstarávateľ požaduje komplexné plnenie predmetu zmluvy.

## **6. Lehota viazanosti ponúk : 30.04.2021**

### **7. Predkladanie cenových ponúk:**

7.1. dňa 26.04.2021 do 16:00 hod. miestneho času.

7.2. Doručenie mailom, poštou na adrese uvedenej v bode **1.1** tejto výzvy, mailom , kuriérom alebo poštou na kontaktnú adresu uvedenú v bode **1.1**

7.3. ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku ( prípadne v českom jazyku) a v súlade s podmienkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk a v mene EUR.

7.4. V prípade mailového doručenia cenovej ponuky, uchádzač uvedie v predmete správy

„ **Vypracovanie PD Oprava strechy** “

7.5. V prípade doručenia cenovej ponuky kuriérom alebo poštou je potrebné uviesť na obale ponuky

„ **Vypracovanie PD Oprava strechy** “

### **8. Podmienky financovania:**

**8.1.** Zákazka bude financovaná:

**8.1.1.** z prostriedkov štátneho rozpočtu Slovenskej republiky,

**8.1.2.** v prípade schválenia finančnej dotácie z dotačných mechanizmov, alebo prostredníctvom operačných programov štrukturálnych fondov môže byť predmetná zákazka financovaná z takéhoto mechanizmu.

**8.1.3.** z vlastných zdrojov zadávateľa,

**8.2.** Platba za plnenie predmetu zákazky sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v mene euro (EUR), bankovým prevodom na účet úspešného uchádzača v pravidelných mesačných splátkach v lehote 6-tich kalendárnych mesiacov.

**8.3.** Spôsob určenia ceny:

**8.3.1.** Navrhovaná zmluvná cena musí byť stanovená podľa zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

**8.3.2.** Navrhovaná zmluvná cena musí byť špecifikovaná ako maximálna a pevne daná. Cena sa nesmie meniť počas doby trvania zmluvného vzťahu. Akékoľvek iné zmeny sa môžu robiť len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena bude vyjadrená v eurách s presnosťou na dve desatinné miesta.

**8.3.3.** Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len “DPH”), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie:

- Navrhovaná celková zmluvná cena bez DPH,
- Sadzba DPH v % a vyčíslená hodnota DPH,
- Navrhovaná celková zmluvná cena vrátane DPH.

**8.3.4.** Ak uchádzač nie je platcom DPH, na skutočnosť, že nie je platcom DPH, upozorní označením „Nie som platcom DPH“.

## **9. Kritéria na hodnotenie ponúk:**

9.1 Kritérium na vyhodnotenie ponúk je najnižšia celková cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky. Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní. Verejný obstarávateľ bude ponúknutú cenu považovať za konečnú. V prípade, ak uchádzač ku dňu predkladania ponuky nie je platcom DPH, avšak počas plnenia zmluvného vzťahu sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny predmetu zákazky, t. j. v prípade zmeny postavenia uchádzača na platcu DPH, je ním predložená celková cena konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

## **10. Podmienky účasti :**

**10.1** Uchádzač musí spĺňať všetky nasledovné podmienky týkajúce sa osobného postavenia. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) a f) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Požaduje sa preukázanie splnenia podmienok osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o VO:

- predložením čestného vyhlásenia podpísaného oprávnenou osobou uchádzača, že uchádzač spĺňa podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o VO., alebo predložením dokladov podľa § 32 ods. 2 písm. e) a f) zákona o VO, resp. podľa ods. 4 a/alebo ods. 5 zákona v rozsahu a platnosti v zmysle zákona o VO, alebo zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov v zmysle § 152 zákona o VO. V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie predmetných podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o VO preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť. V prípade, že verejný obstarávateľ bude mať pochybnosti o tom, že uchádzač spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o VO, požiada uchádzača o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie týchto spochybnených podmienok účasti.

**Verejný obstarávateľ upozorňuje uchádzača na skutočnosť, že podľa § 117 ods. 5 zákona o VO nesmie verejný obstarávateľ uzavrieť zmluvný vzťah s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) tohto zákona.**

## **11. Obsah cenovej ponuky:**

11.1 Podpísaný dokument, kde budú uvedené identifikačné údaje uchádzača (názov/obchodné meno, sídlo/adresa podnikania, právna forma, štatutárni zástupcovia, kontaktná osoba, telefón, email).

11.2 Doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti v súlade s bodom 10 predmetnej Výzvy na predkladanie ponúk, ktoré nesmú byť staršie ako tri mesiace k lehote na predloženie cenových ponúk.

11.3 Vyplnený Návrh na plnenie kritérií, ktorý tvorí prílohu č. 1 predmetnej výzvy.

## **12. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:**

**V prípade, ak predpokladaná hodnota zákazky neprekročí 15.000,- EUR bez DPH, budú predložené ponuky posudzované ako súťažné cenové ponuky.**

12.1 Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačmi/záujemcami bude zabezpečovaná písomne, formou elektronickej komunikácie t.j. e-mailom. Verejný obstarávateľ určil na komunikáciu e-mailovú adresu pre proces obstarávania, resp. e-mailová adresa kontaktnej osoby pre VO – vid' bod I predmetnej Výzvy na predkladanie ponúk..

12.2. Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie podmienok účasti zadefinovaných v predmetnej Výzve na predkladanie ponúk v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní. Následne pristúpi k vyhodnoteniu predložených ponúk na základe požiadaviek a stanoveného kritéria. Po úplnom vyhodnotení cenových ponúk budú uchádzači oboznámení s výsledkom vyhodnotenia ponúk.

- 12.3. Nakoľko verejný obstarávateľ nesmie uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní (konflikt záujmov nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami), ustanovenie § 11 ZVO tým nie je dotknuté. Verejný obstarávateľ zároveň na webovom sídle ÚVO overí, či oslovení záujemcovia a uchádzači, ktorí predložili ponuku nemajú uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v SR alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu záujemcu/uchádzača a pre tento účel uchováva v dokumentácii k zadávaniu zákazky printscreen z registra osôb so zákazom účasti.
- 12.4. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených cenových ponúk v prípade, že predložené ponuky budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa alebo predložené ponuky nebudú spĺňať požiadavky na predmet zákazky. Zároveň si verejný obstarávateľ vyhradzuje právo zrušiť použitý postup zadávania zákazky ak:
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať požiadavkám stanoveným v tejto výzve;
  - sa zmenili okolnosti, za ktorých bolo toto obstarávanie vyhlásené;
  - nebude predložená ani jedna ponuka
- 12.5. Všetky náklady spojené s prípravou a predložením cenovej ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi.
- 12.6. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu/zmluvný vzťah s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZRPVS“) a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa ZRPVS, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

Spracovala: PhDr. Eva Kmecová

Prílohy Výzvy na predkladanie ponúk:

1. Návrh na plnenie kritérií
2. Špecifikácia predmetu zákazky
3. <http://www.uvo.gov.sk/eticky-kodex-zaujemcu-uchadzaca-54b.html>

**Príloha č. 1**

**NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ**

Obchodné meno, názov uchádzača: \_\_\_\_\_

Adresa, sídlo: \_\_\_\_\_

IČO \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Telefónny kontakt: \_\_\_\_\_

E- mail: \_\_\_\_\_

Uchádzač / skupina dodávateľov<sup>1</sup> : ÁNO/NIE

Kritérium na vyhodnotenie ponúk: Najnižšia celková cena v EUR s DPH za celý predmet zákazky

Je uchádzač platiteľom DPH<sup>1</sup>: ÁNO/ NIE

Názov a označenie časti predmetu zákazky<sup>1</sup>: „ **Vypracovanie PD Oprava strechy** “

<b>Kritérium na vyhodnotenie ponúk</b>	<b>Návrh uchádzača na plnenie kritérií</b>
Cena celkom bez DPH	
Výška DPH	
Sadzba DPH	
<b>Cena celkom s DPH</b>	

- Jednotková a celková cena predmetu zákazky obsahuje aj všetky iné vedľajšie náklady uchádzača, ktoré vznikajú v súvislosti so zabezpečením predmetu zmluvného vzťahu
- V prípade rozdielnych údajov, sme si vedomí, že naša ponuka bude z procesu verejného obstarávania vylúčená.
- Ceny uvádzať maximálne na dve desatinné miesta.
- Zároveň vyhlasujem, že som/nie som platiteľom DPH.

V \_\_\_\_\_, dňa \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Meno, priezvisko, tituly štatutárneho orgánu uchádzača

1. Nehodiace sa preškrtnúť.
2. Vyhlásenie podpíše štatutárny zástupca uchádzača, alebo ním splnomocnená (určená) osoba.

## Príloha č. 2 Podrobný opis predmetu zákazky

### „Oprava strechy hlavného objektu nemocnice v Kráľovskom Chlmcí – havarijný stav“.

Vypracovanie PD v jednom stupni : Návrh opravy s realizačnou dokumentáciou stavby.

Predmet riešenia :

Predmetom riešenia je odstránenie havarijného stavu strechy, komplexnou obnovou strešného plášťa hlavnej budovy nemocnice. Oprava uvažuje s odstránením prespádovania pôvodnej strechy drevenou pomocnou konštrukciou s hydroizoláciou z asfaltových pásov. Odobratá bude doplnená vrstva z minerálnej vlny uložená na pôvodný strešný plášť pri prespádaní strechy v roku 1995. Z pôvodnej plochej strechy budú vybúrané pôvodné hydroizolačné vrstvy z asfaltových pásov, cementový poter na zhutnenom škvárovom násype, škvárový násyp a parozábrana asfaltová lepenka položená na pôvodnej železobetónovej doske. Všetky pôvodné vrstvy strešného plášťa vrátane oplechovania a horizontálnych žľabov z roku 1964 a 1995 budú odstránené. Na pôvodnú železobetónovú stropnú dosku bude navrhnutá nová skladba tepelnoizolačných a hydroizolačných vrstiev strechy s dodržaním **súčasných tepelno-technických požiadaviek na strešný plášť**. Nová strešná skladba bude riešená ako pôvodná plochá strecha, ale s vypádaním k okraju objektu, a to tak aby mohli byť využité pôvodné pozície zvodov dažďovej vody na fasáde objektu vybudované v roku 1995. Pôvodné nefunkčné vnútorné zvody strechy z roku 1964 budú zaslepené, z dôvodu vysokej náročnosti na opravu ich upchatých a poškodených ležatých rozvodov. Povrch strešného plášťa bude riešený ako **vegetačná strecha s extenzívnou zeleňou**. Zelenú vrstvu strechy je potrebné opatřit kvapkovou závlahou integrovanou do vegetačnej vrstvy, ako aj vodozádržnou / hydroakumulačnou vrstvou / . Závlaha bude automatická, rozdelená na dve celky ovládaná diaľkovo z umiestnením napájania a riadenia do priestoru nadstavby. Oplechovanie rímsy bude nové, riešené so zateplením a odstránením tepelných mostov. Oplechovanie rímsy bude ukončené vysunutím, tak aby čelo rímsy mohlo byť neskôr zateplené kontaktným zateplovacím systémom hr. 40 mm, ktoré bude realizované neskôr, spolu so zateplením fasády. Prestupy cez strešný plášť je potrebné nadstaviť a ukončiť novými prvkami. Nefunkčné prestupy cez strechu budú zaslepené tak , aby v prípade potreby mohli byť v budúcnosti jednoducho sprechodnené a využité. Existujúce stožiare pre komunikačné antény budú upravené a zachované, ich napájanie a dátové pripojenie bude upravené. Pôvodný bleskozvod v podobe mrežovej sústavy bude demontovaný a upravený na aktívny bleskozvod s redukciovými zvodov. Využité zvody budú po fasáde vedené v ochranných trúbkach, ktoré sa neskôr po zateplení skryjú vo fasáde. S výmenou bleskozvodu bude riešená aj nová prepäťová ochrana objektu.

Nová skladba strešného plášťa musí byť riešená tak, aby hmotnosť odstránených vrstiev na m<sup>2</sup> neprevyšovala hmotnosť novonavrhnutých vrstiev v „zavodnenom stave“. Aby zámennou skladby mohla byť využitá únosnosť existujúcej žb. stropnej dosky, bez potreby jej zosilňovania. Opravu je potrebné navrhnuť tak, aby nedošlo k zásahom do hlavných nosných konštrukcií. Oprava strechy zachová pôvodnú architektúru a vzhľad objektu s plochou strechou a výraznou rímsou po obvode.

Projekt musí zohľadniť **nevyhnutnosť realizácie opravy strechy počas plnej prevádzky nemocnice** , preto je nevyhnutné navrhnuť dočasné stanové prestrešenie nad realizovanou časťou, ktoré dokonale uzavrie realizovanú časť objektu a bude možné ho demontovať a jednoducho presúvať. Prestrešenie musí zabezpečiť 100% vodotesnosť a prachotesnosť nad

realizovanou plochou. Stavba musí byť zabezpečená len z exteriéru, v zmysle odsunu sute a vybúraných materiálov, ako aj z hľadiska prísunu materiálov a prístupu pracovníkov stavby. Sociálne zázemie stavby bude vytvorené na určenej vonkajšej ploche, mimo objekt nemocnice. V prípade zotrvania pandémie COVID 19 bude potrebné dodržať všetky potrebné opatrenia a obmedzenia počas prebiehajúcej výstavby.

I. Obsah a rozsah projektovej dokumentácie a výkon inžinierskych činností :

1., Prípravné práce :

- zameranie existujúceho stavu, obhliadka objektu – vyhotovenie fotodokumentácie existujúceho stavu
- vypracovanie dokumentácie existujúceho stavu .

2., Návrhové a projektové práce v realizačnom stupni PD.

- Búracie práce
- Návrh riešenia opravy a obnovy strešného plášťa
- ASR – architektonicko - stavebné riešenie
- Detaily
- Bleskozvod a prepäťová ochrana
- Automatická kvapková závlaha vegetačnej vrstvy

3., Rozpočtové práce

- Výkaz výmer - položkový
- Rozpočet pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky.

4., Inžinierske činnosti :

- Výkon autorského dozoru počas výstavby / cca 3 mesiace /

5., Dokumentácia vypracovaná a odovzdaná v 6 - tich vyhotoveniach, + PDF verzia na CD nosiči.