



Zmluva o zriadení záložného práva k hnutel'nej veci č. : 5001/14/27ZH1

uzatvorená podľa § 151b a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

Obchodné meno:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Sídlo:	Štúrova 5 813 54 Bratislava
IČO:	31 318 916
Zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka: 335/B
za ktorú konajú:	Ing. Dana Ivanková, regionálny manažér regionálneho korporátneho centra VÝCHOD Ing. Katarína Fridmanská, bankár špecialista II.
ďalej len „Záložný veriteľ“	
a	
Obchodné meno:	Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec
Sídlo:	Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec
IČO:	45 737 967
DIČ:	2023441673
zapísaný v:	Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby na Okresnom úrade Košice, odbor všeobecnej vnútornej správy. Registračné číslo OVVS/6/2012
za ktorého koná:	Ing. Klára Hencelová, riaditeľ n.o.,
štátna príslušnosť: Slovenska republika	
(ďalej len „Záložca“)	

Článok I. - Úvodné ustanovenia

I. Pre účely tejto Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na nasledovných definíciách :

Dlžník

Obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec**
Sídlo: **Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec**
IČO: **45 737 967**
zapísaný v: **Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby na Okresnom úrade Košice, odbor všeobecnej vnútornej správy. Registračné číslo OVVS/6/2012**

ObZ zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
Register záložných práv Notársky centrálny register záložných práv
SRS SBA Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie so sídlom v Bratislave Rajska 15/A, IČO: 30 813 182
Zabezpečená pohľadávka pohľadávka vymedzená v čl. II bod 2. tejto Zmluvy
Zákon o bankách zákon č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Záloh V zmysle **Prílohy č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto záložnej zmluvy**
Zmluva táto Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelnej veci
Zmluva o úvere Zmluva o splátkovom úvere č. **5001/14/27** zo dňa **25.07.2014** uzatvorená medzi Záložným veriteľom a Dlžníkom
Zmluvné strany Záložný veriteľ a Záložca

2. Názvy častí, článkov a príloh Zmluvy sa uvádzajú len pre účely orientácie, pričom nemajú interpretačný význam.
3. "EUR", „€“ a "euro" znamená zákonnú menu Európskej menovej únie.
4. Pokiaľ Zmluva odkazuje na zákony alebo iné právne predpisy, tieto odkazy budú interpretované ako odkazy na zákony a všeobecne záväzné právne predpisy v platnom a účinnom znení, vrátane zákonov a právnych predpisov, ktoré rušia a nahrádzajú zákony alebo iné právne predpisy, na ktoré táto Zmluva odkazuje.

Článok II. - Zabezpečená pohľadávka

1. Zmluvou o úvere sa Záložný veriteľ zaviazal poskytnúť Dlžníkovi úver vo výške **783 664,50 €** slovom **sedemstoosemdesiattritisícšesťstošesťdesiatštyri 50/100 euro** a Dlžník sa zaviazal splácať tento úver s príslušenstvom podľa splátkového kalendára dohodnutého v Zmluve o úvere, pričom posledná splátka je splatná dňa **31.05.2016**.
2. Záložným právom podľa tejto Zmluvy Záložca zabezpečuje :
 - a) pohľadávku Záložného veriteľa na splatenie uvedeného úveru spolu s jeho príslušenstvom, úrokmi, úrokmi z omeškania, poplatkami a ostatnými pohľadávkami a zmluvnými pokutami vyplývajúcimi zo Zmluvy o úvere,
 - b) pohľadávku Záložného veriteľa s príslušenstvom voči Dlžníkovi, ktorá vznikne po odstúpení od Zmluvy o úvere,
 - c) pohľadávku Záložného veriteľa s príslušenstvom voči Dlžníkovi na vydanie bezdôvodného obohatenia, resp. na vrátenie plnenia uskutočneného podľa neplatnej zmluvy v súvislosti so Zmluvou o úvere,

- d) pohľadávku Záložného veriteľa s príslušenstvom zo Zmluvy o úvere aj po zmene v obsahu záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere (napr. pri zmene výšky úveru alebo úrokov, zmene splatnosti úveru alebo úrokov, obnove úverového vzťahu a pod.) alebo pohľadávku Záložného veriteľa s príslušenstvom vzniknutú nahradením záväzku Dlžníka vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere alebo z odstúpenia od nej novým záväzkom,
 - e) pohľadávky Záložného veriteľa s príslušenstvom voči Dlžníkovi z akýchkoľvek v budúcnosti uzatvorených zmlúv o úvere alebo iných zmlúv (vrátane pohľadávok, ktorých vznik je viazaný na splnenie podmienky), pohľadávky z odstúpenia od týchto zmlúv, pohľadávky Záložného veriteľa s príslušenstvom voči Dlžníkovi na vydanie bezdôvodného obohatenia, resp. na vrátenie plnenia uskutočneného podľa neplatnej zmluvy v súvislosti s týmito zmluvami a pohľadávky Záložného veriteľa s príslušenstvom z týchto zmlúv aj po zmene v obsahu záväzkov z nich vyplývajúcich alebo pohľadávky Záložného veriteľa s príslušenstvom vzniknutých nahradením záväzku Dlžníka vyplývajúcich z týchto zmlúv alebo z odstúpenia od nich novým záväzkom, avšak spolu s úverom poskytnutým podľa Zmluvy o úvere najviac do výšky najvyššej hodnoty istiny uvedenej v bode 3. tohto článku,
 - f) pohľadávku Záložného veriteľa voči Záložcovi na zaplatenie zmluvnej pokuty dojednanej v tejto Zmluve alebo na zaplatenie náhrady škody, ktorá vznikne Záložnému veriteľovi z dôvodu porušenia povinností Záložcu a
 - g) všetky náklady spojené s uplatnením a vymáhaním pohľadávok s príslušenstvom uvedených v tomto bode.
3. Najvyššia hodnota istiny, do ktorej sa pohľadávka Záložného veriteľa zabezpečuje, sa určuje vo výške **783 664,50 €** slovom **sedemstoosemdesiattritisícšesťstošesťdesiatštyri 50/100 euro**.

Článok III. - Záloh

1. K zabezpečeniu Zabezpečovanej pohľadávky Zmluvné strany zriaďujú záložné právo pre Záložného veriteľa k Zálohu.
2. Záložca vyhlasuje, že je vlastníkom Zálohu.
3. Záložca vyhlasuje, že jeho zmluvná voľnosť a právo nakladať so Zálohom nie sú obmedzené.
4. Záložca ďalej vyhlasuje, že k Zálohu nie je zriadené iné záložné právo, nie je predmetom zmluvy o zabezpečovacom prevode, ani nie je zaťažený žiadnymi ťarchami alebo právami tretích osôb, a že o Zálohu alebo na Záloh sa nevedú žiadne súdne, exekučné alebo iné konania. Záložca vyhlasuje, že riadne splnil všetky záväzky týkajúce sa Zálohu, vyplývajúce zo zmlúv alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok IV. - Vznik záložného práva

1. Na vznik záložného práva sa vyžaduje jeho registrácia v Registri záložných práv. Žiadosť o registráciu záložného práva v Registri záložných práv podáva Záložca. Náklady spojené s registráciou záložného práva v Registri záložných práv ako aj náklady spojené so zmenou registrácie alebo s výmazom záložného práva z Registra záložných práv hradí Záložca.
2. Záložca je povinný predložiť Záložnému veriteľovi potvrdenie o registrácii vydané notárom alebo výpis z Registra záložných práv, pričom záložné právo Záložného veriteľa

bude registrované ako prvé. Predloženie takéhoto potvrdenia (výpisu) je podmienkou poskytnutia úveru, ak Zmluva o úvere nestanovuje inak.

3. Záložca je povinný pred podaním žiadosti o registráciu záložného práva v Registri záložných práv zabezpečiť zverejnenie tejto záložnej zmluvy podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“). Záložca je povinný predložiť Záložnému veriteľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto záložnej zmluvy podľa predchádzajúcej vety, pričom od uzavretia Zmluvy do jej zverejnenia nesmie uplynúť viac ako 3 mesiace. Predloženie tohto potvrdenia je podmienkou poskytnutia úveru.

Článok V. - Povinnosti Záložcu

1. Záložca sa zaväzuje Záloh dostatočne poistiť proti odcudzeniu, poškodeniu a zničeniu po celú dobu trvania zmluvného vzťahu, oznámiť vznik záložného práva poisťovni a vinkulovať poisťné plnenie v prospech Záložného veriteľa. Záložca je povinný predložiť Záložnému veriteľovi doklad o poistení spolu s dokladom o zaplatení poisťného, potvrdenie poisťovne o vinkulácii poisťného plnenia v prospech Záložného veriteľa a doklad o oznámení vzniku záložného práva poisťovni (ich predloženie je podmienkou poskytnutia úveru, ak Zmluva o úvere nestanovuje inak) a pravidelne predkladať kópiu dokladu o zaplatení poisťného vždy do 14 dní od jeho splatnosti. Súčasťou dokladu o zaplatení je aj predpis poisťného, ktorý poisťovňa zasiela Záložcovi vo výročný deň a ktorý obsahuje poisťnú sumu. Dostatočné poistenie znamená, že poisťné plnenie, ktoré má byť podľa príslušnej poisťnej zmluvy poskytnuté v prípade poisťnej udalosti, v prípade odcudzenia alebo zničenia zodpovedá cene odcudzenej alebo zničenej veci a v prípade poškodenia zodpovedá nákladom, ktoré je nutné vynaložiť na navrátenie poškodenej veci do stavu, v ktorom bola pred poisťnou udalosťou.
2. Záložca bude Záloh užívať zvyčajným spôsobom, zmeniť charakter a spôsob užívania môže len so súhlasom Záložného veriteľa. Záložca je povinný zdržať sa všetkého, čím sa okrem bežného opotrebovania hodnota Zálohu znižuje. Záložca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu informovať Záložného veriteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať za následok zníženie hodnoty Zálohu, jeho poškodenie, zhoršenie kvality, odcudzenie alebo zničenie. Ak takýto prípad nastane, je Záložca (ak tak neurobí Dlužník) povinný bez zbytočného odkladu zabezpečiť primerane doplniť.
3. Záložca sa zaväzuje, že bude bez zbytočného odkladu a bez predchádzajúcej výzvy Záložného veriteľa informovať Záložného veriteľa o tom, že nastala akákoľvek skutočnosť na základe ktorej by tretia osoba nadobudla alebo mohla nadobudnúť akékoľvek právo k Zálohu alebo na základe ktorej došlo alebo by mohlo dôjsť k ohrozeniu existencie záložného práva Záložného veriteľa k Zálohu alebo o akejkoľvek skutočnosti, ktorá by mohla spôsobiť ohrozenie, obmedzenie alebo znemožnenie výkonu záložného práva Záložného veriteľa k Zálohu.
4. Záložca sa zaväzuje, že bez súhlasu Záložného veriteľa nezriadi na Záloh ďalšie záložné právo, ani iné vecné práva, Záloh nescudzí, nedaruje, nevymení za inú vec, nebude ním plniť proti pohľadávkam iných veriteľov, nebude ho prenajímať, zmluvne k nemu nedohodne s treťou osobou predkupné právo, neuzatvorí zmluvu o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva k Zálohu, nevloží ho ako nepeňažný vklad do základného imania obchodných spoločností alebo družstiev, nebude sa ním podieľať na podnikaní iných osôb, ani iným tu nepomenovaným spôsobom neobmedzí svoje vlastnícke právo alebo neprivedie zánik svojho vlastníckeho práva k Zálohu.

5. Záložca je povinný umožniť osobám povereným Záložným veriteľom uskutočnenie obhliadky Zálohu (vrátane vstupu na pozemok a do priestorov, kde sa Záloh nachádza) a predložiť im všetky doklady vzťahujúce sa na Záloh.
6. Záložca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť vypracovanie znaleckého posudku k Zálohu, ak ho o to požiada Záložný veriteľ (pri strojoch, zariadeniach a dopravných prostriedkoch každoročne). Pred vypracovaním znaleckého posudku je Záložca povinný oznámiť Záložnému veriteľovi znalca, ktorého navrhuje na vypracovanie znaleckého posudku. Záložný veriteľ je oprávnený odmietnuť znalca navrhnutého Záložcom a určiť iného znalca, ktorý vypracuje znalecký posudok. Záložca je povinný poskytnúť znalcovi potrebnú súčinnosť.
7. Ak Záložca poruší ktorúkoľvek z povinností uvedených v bodoch 1. až 6. tohto článku je Záložný veriteľ oprávnený za každé porušenie povinností uvedených v bodoch 1. až 6. tohto článku požadovať od Záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 % z výšky úveru poskytnutého podľa Zmluvy o úvere. Záložný veriteľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety, ak Záložcu písomne upozornil na porušenie povinností a Záložca porušenie povinností neodstránil v lehote 15 dní od doručenia upozornenia. V prípade, ak je na strane Záložcu viac osôb, sú tieto osoby povinné zaplatiť zmluvnú pokutu spoločne a nerozdielne. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením týchto povinností tým nie je dotknutý, Záložný veriteľ sa môže domáhať náhrady vzniknutej škody aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
8. Pri prevode a prechode Zálohu prechádzajú práva a povinnosti Záložcu z tejto Zmluvy na nadobúdateľa Zálohu.

Článok VI. - Výkon záložného práva

1. Ak Zabezpečená pohľadávka nebude riadne a včas splnená, môže Záložný veriteľ začať výkon záložného práva. V rámci výkonu záložného práva sa Záložný veriteľ môže uspokojiť:
 - a) predajom Zálohu na dražbe v zmysle zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov,
 - b) domáhať sa uspokojenia predajom Zálohu v zmysle zákona č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov,
 - c) domáhať sa uspokojenia predajom Zálohu v zmysle iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase výkonu záložného práva,
 - d) predajom Zálohu v obchodnej verejnej súťaži podľa § 281 a nasledujúcich ObZ, podmienky verejnej obchodnej súťaže Záložný veriteľ zverejní v jednom celoštátnom a v jednom regionálnom denníku, vrátane identifikácie Zálohu, jeho hodnoty podľa znaleckého posudku, kontaktu, kde je možné získať bližšie informácie, miesta a termínu pre doručovanie ponuky na kúpu, zmluva sa uzatvorí so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu a termín splatnosti nepresahujúci 15 dní. Záložný veriteľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku,
 - e) priamym predajom Zálohu tretím osobám podľa výberu Záložného veriteľa, Záložný veriteľ môže pri priamom predaji Zálohu postupovať formou ponukového konania za týchto podmienok: ponukové konanie sa zverejní v jednom celoštátnom a v jednom regionálnom denníku, v inzeráte sa uvedie identifikácia Zálohu, jeho hodnota podľa znaleckého posudku, kontakt, kde je možné získať bližšie informácie, miesto a termín pre doručovanie ponuky na kúpu – zmluva sa uzatvorí so záujemcom, ktorý ponúkne najvyššiu kúpnu cenu (kúpna cena môže byť nižšia

ako hodnota určená podľa znaleckého posudku, minimálne však 50 % určenej hodnoty) a termín splatnosti nepresahujúci 15 dní. Záložný veriteľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku. Ponukové konanie môže uskutočniť aj prostredníctvom spoločnosti oprávnenej na výkon tejto činnosti. V prípade neúspechu ponukového konania sa uskutoční druhé ponukové konanie za tých istých podmienok, pričom kúpna cena môže byť nižšia ako 50 % hodnoty určenej podľa znaleckého posudku,

- f) predajom Zálohu iným spôsobom, pričom je však povinný postupovať s náležitou starostlivosťou tak, aby Záloh predal za cenu, za ktorú sa rovnaký alebo porovnateľný predmet zvyčajne predáva za porovnateľných podmienok v čase a mieste predaja a termín splatnosti ceny nepresiahne 15 dní.

Uvedené spôsoby výkonu záložného práva môže Záložný veriteľ použiť v ľubovoľnom poradí.

2. Začatie výkonu záložného práva je Záložný veriteľ povinný písomne oznámiť Záložcovi a Dlužníkovi (ak osoba Dlužníka nie je totožná s osobou Záložcu). V písomnom oznámení o začatí výkonu záložného práva Záložný veriteľ uvedie spôsob, akým sa uspokojí alebo sa bude domáhať uspokojenia zo Zálohu.
3. Záložca je povinný strpieť výkon záložného práva a je povinný poskytnúť Záložnému veriteľovi súčinnosť potrebnú na výkon záložného práva. Záložný veriteľ je pri výkone záložného práva (alebo pri nájme Zálohu a disponovaní so Zálohom podľa bodu 6. tohto článku Zmluvy) oprávnený prevziať Záloh do držby, a to osobne alebo prostredníctvom splnomocnených tretích osôb, čo je Záložca povinný umožniť a je povinný vydať Záložnému veriteľovi alebo splnomocneným osobám Záloh a doklady potrebné na prevzatie, prevod a užívanie Zálohu do troch dní od doručenia výzvy Záložného veriteľa. Záložca je povinný umožniť záujemcom o nájom Zálohu, resp. o kúpu Zálohu pri výkone záložného práva obhliadku Zálohu (vrátane vstupu na pozemok a do priestorov kde sa Záloh nachádza) a odovzdať Záloh v prospech nového nadobúdateľa alebo nájomcu. V prípade porušenia týchto povinností je Záložný veriteľ oprávnený požadovať od Záložcu zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 30 % z výšky úveru poskytnutého podľa Zmluvy o úvere za každé jednotlivé porušenie povinnosti. Záložný veriteľ je oprávnený požadovať zaplataenie zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety, ak Záložcu písomne upozornil na porušenie povinnosti a Záložca porušenie povinnosti neodstránil v lehote 15 dní od doručenia upozornenia. V prípade, ak je na strane Záložcu viac osôb, sú tieto osoby povinné zaplatiť zmluvnú pokutu spoločne a nerozdielne. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením týchto povinností tým nie je dotknutý, Záložný veriteľ sa môže domáhať náhrady vzniknutej škody aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
4. Pri predaji Zálohu (pri výkone záložného práva) koná Záložný veriteľ v mene Záložcu, pričom Záložca a Záložný veriteľ sa dohodli, že Záložný veriteľ si môže ustanoviť ďalšieho zástupcu, ktorý bude konať v mene Záložcu.
5. Záložný veriteľ má voči Záložcovi právo na úhradu nevyhnutne a účelne vynaložených nákladov v súvislosti s výkonom záložného práva. Do týchto nákladov patria aj náklady na vypracovanie znaleckého posudku, dane a poplatky, ktoré Záložný veriteľ v súvislosti s výkonom záložného práva zaplatí. V prípade, ak je na strane Záložcu viac osôb, sú tieto osoby povinné uhradiť Záložnému veriteľovi tieto náklady spoločne a nerozdielne.
6. Záložca a Záložný veriteľ sa ďalej dohodli, že ak Zabezpečovaná pohľadávka nebude včas a riadne splácaná, Záložný veriteľ má okrem výkonu záložného práva tiež oprávnenie Záloh prenajať nájomcovi a uspokojiť svoju pohľadávku z nájomného alebo

- so Zálohom iným spôsobom disponovať a Záložca splnomocňuje Záložného veriteľa ku všetkým potrebným úkonom, ktoré sú s nájmom Zálohu a s jeho nakladaním spojené.
7. Ak všeobecne záväzný právny predpis kogentne nestanovuje inak, Záložný veriteľ je oprávnený určiť poradie, v akom sa výtazok z predaja Zálohu alebo z nájmu Zálohu použije na splnenie Zabezpečovanej pohľadávky, istiny, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov, zmluvných pokút a iných záložným právom zabezpečených záväzkov alebo ich častí. Záložca nie je oprávnený určiť, na ktorý záväzok alebo jeho časť, istinu, úrok, úrok z omeškania, poplatok alebo zmluvnú pokutu sa má výtazok z predaja Zálohu použiť.

Článok VII. - Spracúvanie osobných údajov

1. V zmysle § 93a Zákona o bankách je Záložný veriteľ oprávnený na účely zisťovania, preverenia a kontroly identifikácie Záložcu a jeho zástupcov, na účely uzatvárania a vykonávania obchodov, na účel ochrany a domáhania sa práv Záložného veriteľa voči Záložcovi, na účel zdokumentovania činnosti Záložného veriteľa, na účely výkonu dohľadu nad Záložným veriteľom a nad jeho činnosťou a na plnenie si úloh a povinností bánk podľa všeobecne záväzných právnych predpisov zisťovať, získavať, zaznamenávať, uchovávať, využívať a inak spracúvať osobné údaje a iné údaje Záložcu a jeho zástupcov v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to bez súhlasu Záložcu a jeho zástupcov; pritom je Záložný veriteľ oprávnený s použitím automatizovaných alebo neautomatizovaných prostriedkov vyhotovovať kópie dokladov totožnosti a spracúvať rodné čísla a ďalšie údaje a doklady v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Záložca súhlasí s oprávnením Záložného veriteľa priradiť k osobným údajom Záložcu, ktoré Záložný veriteľ spracúva podľa bodu 1. tohto článku aj ďalšie osobné údaje Záložcu, ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis.
3. Záložca súhlasí s cezhraničným prenosom jeho osobných údajov, ak sprostredkovateľom oprávneným spracúvať osobné údaje pre Záložného veriteľa bude akcionár, ktorý má kontrolu nad Záložným veriteľom alebo ním určená osoba a cieľová krajina cezhraničného prenosu osobných údajov zaručuje primeranú úroveň ich ochrany.
4. Oprávnenia Záložného veriteľa a súhlasy Záložcu podľa predchádzajúcich bodov sú platné po dobu trvania zmluvného vzťahu medzi Záložným veriteľom a Záložcom a dobu stanovenú všeobecne záväznými právnymi predpismi pre uchovávanie dokladov o vykonaných obchodoch medzi Záložcom a Záložným veriteľom.
5. Záložca nie je oprávnený odvolať súhlas so spracúvaním jeho osobných údajov pred uplynutím doby platnosti súhlasu so spracúvaním jeho osobných údajov.
6. Záložca a jeho zástupcovia súhlasia, aby Záložný veriteľ poskytol a sprístupnil informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Záložcu a jeho zástupcov akcionárovi, ktorý ma kontrolu nad Záložným veriteľom a subjektom patriacim do konsolidovaného alebo subkonsolidovaného celku Záložného veriteľa. Záložca a jeho zástupcovia súhlasia aby Záložný veriteľ poskytol a sprístupnil informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Záložcu a jeho zástupcov osobe, ktorú Záložný veriteľ poveril ochranou, uplatnením a vymáhaním svojej pohľadávky. Záložca a jeho zástupcovia súhlasia, aby Záložný veriteľ poskytol a sprístupnil informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Záložcu a jeho zástupcov prevádzkovateľovi spoločného bankového registra vytvoreného podľa § 92a Zákona bankách.

Článok VIII. - Doručovanie

1. Všetky písomnosti zasiela odosielajúca zmluvná strana prijímajúcej zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca zmluvná strana písomne oznámila odosielajúcej zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, prostredníctvom poštového podniku, alebo kuriéra.
2. Písomnosti určené zmluvným stranám sa doručujú zamestnancom oprávneným za zmluvné strany písomnosti prijímať, alebo sa doručuje písomnosť určená do vlastných rúk osobe, alebo orgánu oprávnenému za zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti sa doručujú ktorémukol'vek zamestnancovi zmluvnej strany, ktorý ich prijme.
3. Prijímajúcej strane možno doručiť písomnosť kdekoľvek bude zastihnutá.
4. Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.
5. V prípade, ak nemožno písomnosť doručiť z dôvodu, že adresát na adrese, uvedenej v zmysle bodu 1. tohto článku nebýva alebo nesídlí, považuje sa za deň doručenia písomnosti deň, keď poštový podnik, alebo kuriér vráti písomnosť odosielajúcej zmluvnej strane, alebo deň, keď zmluvná strana osobne neúspešne vykonala doručovanie, aj keď sa adresát o doručení písomnosti nedozvedel.
6. V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

Článok IX. - Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu trvania záväzkov Dlžníka voči Záložnému veriteľovi. Záložné právo k Zálohu zanikne splatením Zabezpečovanej pohľadávky. Záložný veriteľ je povinný vystaviť písomné potvrdenie pre Záložcu o splatení Zabezpečovanej pohľadávky bez zbytočného odkladu. Žiadosť o výmaz záložného práva k Zálohu podáva na svoje náklady Záložca.
2. Záložca vyhlasuje, že :
 - prijímaZáložným veriteľom predložený neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy podľa § 93b Zákona o bankách a § 3 až 5 zákona č. 244/2002 Z. z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov o tom, že spory zmluvných strán budú rozhodované v rozhodcovskom konaní SRS SBA. Záložný veriteľ a Záložca uzatvoria osobitnú rozhodcovskú zmluvu.
3. Právne vzťahy založené touto Zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, kolízne normy sa nepoužijú.
4. Zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán a nahrádza akékoľvek prípadné predchádzajúce ústne a písomné dohovory týkajúce sa predmetu Zmluvy.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatné, alebo nevymáhateľné z akéhokoľvek dôvodu, táto neplatnosť alebo nevymáhateľnosť neovplyvní ostatné ustanovenia tejto Zmluvy.
6. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými Zmluvnými stranami.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami. Záložca je povinný bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy zabezpečiť zverejnenie tejto Zmluvy podľa § 5a zákona o slobode informácií. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, 2 pre Záložného veriteľa a 2 pre Záložcu.

9. Zmluvné strany túto Zmluvu prečítali, vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že Zmluvu podpisujú slobodne, vážne, bez nátlaku a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou. Na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených za ne konať.

V Košiciach 17.12.2014

Záložný veriteľ:
OTP Banka Slovensko, a.s.

V Košiciach 17.12.2014

Záložca:
Nemocnica s poliklinikou n.o.
Kráľovský Chlmec

Roč

.....
Ing. Dana Ivanková, regionálny manažér
regionálneho korporátneho centra VÝCHOD

.....
Ing. Klára Hencelová
riaditeľ n.o.

.....
Ing. Katarína Fridmanská
bankár špecialista II.

Potvrďujem, že zaviazaná vlastnoručne podpísala túto zmluvu predou mnou. Jej totožnosť bola overená zákonným spôsobom.

Meno, priezvisko: Ing. Katarína Fridmanská, bankár špecialista II.

V Košiciach 17.12.2014

.....
podpis povereného zamestnanca
pečiatka banky

Príloha č. 1 : Zoznam založených hnutelných vecí

Príloha č. 1
k Zmluve o zriadení záložného práva k hnutel'nej veci
č. : 5001/14/27ZH1 zo dňa 17.12.2014

Gastroenterologické pracovisko vrátane dezinfektora Olympus Exera 165 v počte kusov 1 v obstarávacej cene 86.500,- EUR bez DPH:

Gastroenterologické pracovisko vrátane dezinfektora Olympus Exera 165	Výrobné číslo	Počet kusov
GIF-Q165 VIDEOGASTROSCOPE	2418851	1 ks
CF-Q165L VIDEOCOLONOSCOPE	2404922	1 ks
CV-165 video systémové centrum	7222521	1 ks
CLE-165 prívod studeného svetla	7211947	1 ks
Monitor LCD Radiance	14-238485	1 ks
Stojan k monitoru 90R0035	bez výr.č.	1 ks
Pracovná stanica MM-1	bez výr.č.	1 ks
POLYPEKTOMICKÁ JEDNOTKA		
ESG-100 HF generátor	13192P500004	1 ks
MAJ-814 P-kábel/DISP.P.P.PSD-30	bez výr.č.	1 ks
8180F 3M rozdelená P-podložka	bez výr.č.	5 ks
MH-969 A- drôt pre slučku	bez výr.č.	1 ks
PUMPY		
Preplachová pumpa OFP-2	21407093	1 ks
MAJ-1608 hadička k OFP2	bez výr.č.	1 ks
Odsávacía pumpa SSU-II	21308645	1 ks
Dezinfektor mini ETD2 Plus GA	14826387	1 ks

Anesteziologický prístroj s odparovačom, MVF, analyz. Plynov Draeger FABIUS plus v počte kusov 1 v obstarávacej cene 37.800,- EUR bez DPH:

Anesteziologický prístroj s odparovačom, MVF, analyz. Plynov Draeger FABIUS plus	Výrobné číslo	Počet kusov
Anesteziologický prístroj Fabius PLUS XL s prísl.	ASFH-0013	1 ks
Odsávačka	ASFF-0120	1 ks
Scio Oxi	ASFH-0006	1 ks
Medireg II O2	1405/77830A	1 ks

Medireg II N2O	1406/79212A	1 ks
Vapor 2000 Sevoflurane	ASFH-0800	1 ks
Monitor vit.funkcií a analyzátor plynov Vista 120	V2SFE0019	1 ks
Hadica O2, 5m	bez výr.č.	1 ks
Hadica AIR, 5m	bez výr.č.	1 ks
Hadica N2O, 5m	bez výr.č.	1 ks

Ventilátor pre riadené dýchanie Hamilton C1 v počte kusov 2 v obstarávacej cene 23.500,- EUR bez DPH za ks:

Ventilátor pre riadené dýchanie Hamilton C1	Výrobné číslo	Počet kusov
Hamilton C1	5231	1 ks
Hamilton C1	5225	1 ks
Jazykový balík EN/SK	bez výr.č.	2 ks
DISS konektor O2	bez výr.č.	2 ks
Sieťový kábel	bez výr.č.	2 ks
Hadica na prívod O2 biela	bez výr.č.	2 ks
Vozík	bez výr.č.	2 ks
Rameno / držiak na hadicový systém	bez výr.č.	2 ks
Expiračná membrána + kryt	bez výr.č.	4 ks
Kyslíkový senzor	bez výr.č.	2 ks
Flow senzor, znovupoužiteľný (bal=10ks)	bez výr.č.	2 ks
Zvlhčovač Fisher&Paykel MR 850	131025/197094	1 ks
Zvlhčovač Fisher&Paykel MR 850	131025/197158	1 ks
Teplotná a prietoková sonda	bez výr.č.	4 ks
El. prepojovací adaptér k výhr.drôtu	bez výr.č.	2 ks
Dýchací systém Intersurgical Smoothbore	bez výr.č.	16 ks
Testovací vak	bez výr.č.	2 ks
Husí krk Intersurgical Superset	bez výr.č.	20 ks
Dýchací filter	bez výr.č.	20 ks
Bakteriálny filter	bez výr.č.	20 ks
Rozšírená ventilácia 1-APRV/DUOPaP	bez výr.č.	2 ks
Rozšírená ventilácia 2-NIV/NIV-ST	bez výr.č.	2 ks
Rozšírený monitoring-trendy+slučky	bez výr.č.	2 ks

Operačný stôl 5 segmentová op. doska, elektromechanický RAMED Typ 5300 v počte kusov 1 v obstarávacej cene 25.250,- EUR bez DPH:

Operačný stôl 5 segmentová op. doska, elektromechanický RAMED Typ 5300	Výrobné číslo	Počet kusov
RAMED 5300-stôl, doska, elektromech.	1407	1 ks
Oddeľovací rám pre anesteziológa	bez výr.č.	1 ks
Opierka pod ruku infúzna	bez výr.č.	1 ks
Opierka pod ruku infúzna polohovateľná	bez výr.č.	1 ks
Infúzny stojan	bez výr.č.	1 ks
Kurt na fixáciu tela	bez výr.č.	1 ks
Pútací pás krátky	bez výr.č.	4 ks
Pútací pás dlhý	bez výr.č.	1 ks
Bočná opierka pevná	bez výr.č.	1 ks
Bočná opierka nastaviteľná	bez výr.č.	1 ks
Opierka ramien 1 pár	bez výr.č.	1 ks
Držiak pre artroskopi	bez výr.č.	1 ks
Gynekologická opierka nohy	bez výr.č.	2 ks
Úchyt ruky na lištu	bez výr.č.	1 ks

Operačná lampa 2 ramenná LED Martin MarLED v počte kusov 1 v obstarávacej cene 16.960,- EUR bez DPH:

Operačná lampa 2 ramenná LED Martin MarLED	Výrobné číslo	Počet kusov
marLED E15	mE15A3A301414C2822	1 ks
marLED E9	mE9A3A301414C2823	1 ks

AED defibrilátor Schiller FRED easy v počte kusov 2 v obstarávacej cene 1.320,- EUR bez DPH za ks:

AED defibrilátor Schiller FRED easy	Výrobné číslo	Počet kusov
FRED easy	058994061046	1 ks
FRED easy	058993056809	1 ks

Laparoskopická veža vrátane artroskopie, UTZ čističky OTV S7Pro 6S v počte kusov 1 v obstarávacej cene 157.245,- EUR bez DPH:

Laparoskopická veža vrátane artroskopie, UTZ čističky OTV S7Pro 6S	Výrobné číslo	Počet kusov
OTV-S7Pro-6S Procesor	7277329	1 ks

Kamerová hlav. OTV-S7ProH-HD-12E (PAL)	7231817	1 ks
Karta M-XD1GMP	bez výr.č.	1 ks
Adaptér PC karty MAPC-10, nový	bez výr.č.	1 ks
Teleskop, 10mm, 30°, HD, quick lock, autoklávový	664308	1 ks
Svetlovod, veľkosť M, 3m, CF typ	bez výr.č.	1 ks
CLV-S40Pro-6S svetelný zdroj	7226803	1 ks
LCD Monitor OEV261H	7242996	1 ks
Stojan k LMD monitoru	bez výr.č.	1 ks
Prístrojový stolík pre laparoskopiu	bez výr.č.	1 ks
INSUFLÁTOR		
Insuflátor, UHI-3	7326416	1 ks
Tube MAJ-1081, high pres. DIN	bez výr.č.	1 ks
ELEKTROCHIRURGICKÁ JEDNOTKA		
SurgMaster UES-40 HF-unit, 230V	7450102	1 ks
MAJ-814 P-kábel/DISP.P.P.PSD-30	bez výr.č.	1 ks
MAJ-897 P-PLATE, DISPOS., 10 kusov	bez výr.č.	5 ks
Kábel "MAJ-877", pre SonoSurg, pre ovládanie vzduchu	bez výr.č.	1 ks
PUMPA ODSÁVANIE/ PREPLACH		
Pumpa "Surgipumpa", 230V	1304CE333	1 ks
Nožný spínač, pre "Surgimat"	bez výr.č.	1 ks
Hadička – set, pre "Surgipumpa"	bez výr.č.	1 ks
INŠTRUMENTÁRIUM		
Trokár hadička 5.5x80mm, TroQ-SL, s uzatváracím kohútom	bez výr.č.	2 ks
Trokár hrot 5.5x80mm, valcová koncovka	bez výr.č.	2 ks
Trokár hadička 11x80mm, s uzatváracím kohútom, TroQ	bez výr.č.	2 ks
Trokár hrot 11x80mm, valcová koncovka	bez výr.č.	2 ks
Redukčná hadička, 13/11-5 mm	bez výr.č.	2 ks
Úchopové kliešte, HiQ+, 5 x 330 mm, Ergo	bez výr.č.	2 ks
Preparačné kliešte, HiQ+, 5 x 330 mm, Maryland, krátke, Ergo	bez výr.č.	2 ks
Nožničky HiQ+, 5 x 330 mm, Metzenbaum, čalúnené	bez výr.č.	1 ks

HF-elektroda, háková, 5x330 mm	bez výr.č.	1 ks
HF-kábel, unipolárny, 3.5m, pre US konektor, 4 mm	bez výr.č.	1 ks
Klipový aplikátor, 10x330 mm, pre stredné/veľké klipy A5635	bez výr.č.	1 ks
Úchopové kliešte "HiQ+", 5 x 330 mm, ihlicové, zakrivené, inline A	bez výr.č.	1 ks
A5490: Vodiaci tubus 5mm	bez výr.č.	1 ks
Rukoväť "HiQ+", pre odsávaciu/vyplachovaciu hadičku, odsávací kanál 8mm	bez výr.č.	1 ks
odsávaciu/vyplachovaciu hadičku, 5x360 mm, distálny otvor, pre HiQ+ rukoväť	bez výr.č.	1 ks
odsávaciu/vyplachovaciu hadičku, 10x360 mm, distálny otvor, pre HiQ+ rukoväť	bez výr.č.	1 ks
ARTROSKOP		
Teleskop, True View II, 4 mm, 30°, autoklávový	672222	1 ks
Trokár hadička, vysokoprietokový, 4 mm, 2 uzatváracie kohúty, otočný	bez výr.č.	1 ks
Trokár hrot, 4mm, tupý	bez výr.č.	1 ks
Svetlovod, veľkosť S, 3 m, CF typ	bez výr.č.	1 ks
Podnos na prístroje, pre teleskops	bez výr.č.	1 ks
INSTRUMENTARIUM		
Punch kliešte "Diver", 3.5mm, krátke	bez výr.č.	1 ks
Punch kliešte "Diver", 3.5mm, 20° ľavé	bez výr.č.	1 ks
Punch kliešte "Diver", 3.5mm, 20° pravé	bez výr.č.	1 ks
Punch kliešte "diver", 3.5mm, 15° klopené	bez výr.č.	1 ks
Razník, 90° rez, ľavý, L veľkosť	bez výr.č.	1 ks
Razník, 90° cut, right, L veľkosť	bez výr.č.	1 ks
A7748: Kocher, 3,5mm	bez výr.č.	1 ks
A7683: Rukoväť univerzálna	bez výr.č.	1 ks
Nôž, skalpelový, s rukoväťou	bez výr.č.	1 ks
Nôž, háčikový, 90° uhlová, s rukoväťou	bez výr.č.	1 ks
Kyreta, meniskostom, s rukoväťou	bez výr.č.	1 ks
DISTENČNÁ ARTROSKOPICKÁ PUMPA		
Pumpa 'A106', 220-240V, pre vymývanie, pre artroskopiu	1407CE372	1 ks

Hadička, set, pre 2 vrecká, 1 kus	bez výr.č.	1 ks
KOBLÁTOR		
Elektróda Ablátor pre koleno, zahnutie 30st.	bez výr.č.	1 ks
Elektróda Ablátor pre koleno, zahnutie 90st.	bez výr.č.	1 ks
Koblačná elektróda 30DG TR 130mm	bez výr.č.	1 ks
Koblačná elektróda 90Deg 130mm	bez výr.č.	1 ks
Menisektomický háčik	bez výr.č.	1 ks
Resterilizačné pero	bez výr.č.	1 ks
Connecting cable 3m	bez výr.č.	1 ks
Jednorazové neutralné elektródy box 50 ks	bez výr.č.	1 ks
ARTROSKOPICKÝ SHAVER		
Ergo Shaver artroskopický	bez výr.č.	1 ks
Pohonná konzola	bez výr.č.	1 ks
Autoklávovateľný shaverový nôž na mäkké tkanivo	bez výr.č.	1 ks
Autoklávovateľný shaverový nôž chrupavku tkanivo	bez výr.č.	1 ks
Autoklávovateľný shaverový nôž kosť tkanivo	bez výr.č.	1 ks

USG prístroj s abdominálnou sondou a sondou na doppler ciev Philips HD15+3 sondy v počte kusov 1 v obstarávacej cene 57.500,- EUR bez DPH:

USG prístroj s abdominálnou sondou a sondou na doppler ciev Philips HD15+3 sondy	Výrobné číslo	Počet kusov
USG prístroj HD15	US51420576	1 ks
Sonda kardiologická S5-2	B1228T	1 ks
Sonda konvexná C5-1	B1279F	1 ks
Sonda lineárna L12-3	B0XPK7	1 ks

USG prístroj s abdominálnou sondou a sondou MyLabClassC+ 2 sondy v počte kusov 1 v obstarávacej cene 51.200,- EUR bez DPH:

USG prístroj s abdominálnou sondou a sondou MyLabClassC+ 2 sondy	Výrobné číslo	Počet kusov
MyLAB Class C	3243	1 ks
19" LCD monitor k USG	6309	1 ks
Sonda konvexná CA541	3978	1 ks

Sonda lineárna LA533	61402012	1 ks
USB kľúč	bez výr.č.	1 ks
USG gel 260g	bez výr.č.	1 ks

RTG prístroj analogový stĺpový GE XR 6000 v počte kusov 1 v obstarávacej cene 53.750,- EUR bez DPH:

RTG prístroj analogový stĺpový GE XR 6000	Výrobné číslo	Počet kusov
XR6000	S2S14017	1 ks
50kW System	114014HL4	1 ks
Advanced Tube Stand	114016HL9	1 ks
HHS Tube	13L717	1 ks
Advanced Table	114015HL1	1 ks
Advanced Right-Hand Wallstand	114018HL5	1 ks
Table Bucky	Z1404004	1 ks
Wallstand Bucky	Y1405002	1 ks
JEDI50R 1T 50kW	171270WG2	1 ks
Console	HL00WK27	1 ks

Bifázický defibrilátor s tlačiarňou, EKG, , kardiostimulátor Schiller DG 4000 v počte kusov 4 v obstarávacej cene 4.980,- EUR bez DPH za ks:

Bifázický defibrilátor s tlačiarňou, EKG, , kardiostimulátor Schiller DG 4000	Výrobné číslo	Počet kusov
Defigard DG 4000	4104857	1 ks
Defigard DG 4000	4104854	1 ks
Defigard DG 4000	4104855	1 ks
Defigard DG 4000	4104856	1 ks
Tlačiareň k DG4000	bez výr.č.	1 ks
Kardiostimulátor k DG4000	bez výr.č.	1 ks
Detský adaptér k padlam	bez výr.č.	4 ks

Ergometer s meračom tlaku Ergoselect 100P v počte kusov 1 v obstarávacej cene 3.900,- EUR bez DPH:

Ergometer s meračom tlaku Ergoselect 100P	Výrobné číslo	Počet kusov
Ergoselect 100P	14005419	1 ks

EKG prístroj Cardiovit MS 2010 v počte kusov 6 v obstarávacej cene 2.210,- EUR bez DPH za ks:

EKG prístroj Cardiovit MS 2010	Výrobné číslo	Počet kusov
Cardiovit MS 2010	9001151	1 ks
Cardiovit MS 2010	9001029	1 ks
Cardiovit MS 2010	9001031	1 ks
Cardiovit MS 2010	9001152	1 ks
Cardiovit MS 2010	9001153	1 ks
Cardiovit MS 2010	9001030	1 ks

Centrála + bedside monitor /central + 6 ks B30 v počte kusov 1 v obstarávacej cene 32.200,- EUR bez DPH :

Centrála + bedside monitor /central + 6 ks B30	Výrobné číslo	Počet kusov
Monitor B40	SJF13441657WA	1 ks
Monitor B40	SJF13441679WA	1 ks
Monitor B40	SJF13441681WA	1 ks
Monitor B40	SJF13441685WA	1 ks
Monitor B40	SJF13441656WA	1 ks
Monitor B40	SJF1328049WA	1 ks
Centrálny monitor I central	CZC31921HW	1 ks
Modul E - mimiC	7004524	1 ks

Glukózový analyzátor SensoStar GL 30 v počte kusov 1 v obstarávacej cene 6.500,- EUR bez DPH :

Glukózový analyzátor SensoStar GL 30	Výrobné číslo	Počet kusov
SENSOSTAR GL30	1308	1 ks
Tlačiareň DPU-414	1024770	1 ks
Biosenzor Glucose+lactate	140218-1	1 ks

Mobilné RTG zariadenie Brivo OEC785 v počte kusov 1 v obstarávacej cene 63.400,- EUR bez DPH :

Mobilné RTG zariadenie Brivo OEC785	Výrobné číslo	Počet kusov
C – rameno Brivo 785	B3S14209	1 ks
ASM Brivo 785	115086HL1	1 ks
X-ray generator	115089HL5	1 ks

Transportný stretcher Sprint RTG v počte kusov 2 v obstarávacej cene 6.200,- EUR bez DPH za ks:

Transportný stretcher Sprint RTG	Výrobné číslo	Počet kusov
Sprint RTG	20140054004	1 ks
Sprint RTG	20140054005	1 ks