

5/218

ZMLUVA O DIELO č. 1/1/2018-KCH

„Oprava priestorov RZ a ZS v nemocnici v Kráľovskom Chlmcí „
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zák. č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení
neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec

Sídlo: Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec

Zastúpený: Ing. Klára Hencelová

IČO: 45 737 967

IČ DPH: SK2023441673

Zhotoviteľ : **FERAMA spol. s r.o.**

Sídlo: P.O.H. 136/78, 079 01 Veľké Kapušany

IČO: 36 575 305

IČ DPH: SK2021769277

Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s. Michalovce

IBAN: SK16 1100 0000 0029 2184 1006, BIC: TATRSKBX

Osoba oprávnená jednať
vo veciach zmluvných: Mgr. Zdeno Berky – konateľ spoločnosti

II. Predmet plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať stavebné práce súvisiace s „ **Oprava priestorov RZ a ZS v nemocnici v Kráľovskom Chlmci** „, s tým že podrobný popis práce je uvedený v cenovej ponuke zhotoviteľa zo dňa 11.01.2018, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.1. Zhotoviteľ zabezpečí predmetné stavebné práce podľa požiadavky objednávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a zaplatí dohodnutú cenu.

III. Lehota, spôsob a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v nasledovných lehotách:
 - **Zahájenie prác: február 2018**
 - **Ukončenie prác: 1. apríl 2018**
2. Závazok zhotoviteľa vykonať dielo je splnený jeho riadnym dokončením.
3. Miestom plnenie je: Nemocnica n.o. Kráľovský Chlmec

IV. Cena a spôsob zaplatenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy činí:

- bez DPH:	68 488,95 €
- DPH 20%:	13 697,79 €
- Cena s DPH činí:	82 186,74 €

2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na zmenu ceny uvedenej v odseku 1. tohto článku v prípade prác navyše a zmien v zadaní v predmete diela na základe dodatočných požiadaviek objednávateľa, len po vzájomnom odsúhlasení. V takomto prípade objednávateľ sa zaväzuje uzatvoriť so zhotoviteľom dodatok k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať túto zmenu s tým, že dodatok vypracuje zhotoviteľ.

3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu diela v troch etapách a to po odsúhlasení:

I. splátka – 40 % zmluvnej ceny v termíne – pred zahájením prác, zhotoviteľ pri podpise zmluvy vystaví zálohovú faktúru,

II. splátka – 30 % zmluvnej ceny v termíne – po zrealizovaní 70% stavebných prác,

III. splátka – 30% po odovzdaní diela.

4. Zhotoviteľ vystaví faktúru so splatnosťou 14 dní.

V. Podmienky realizácie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonanie diela.

2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník.

3. Zhotoviteľ pri realizácii stavebných prác je povinný dodržiavať všetky právne predpisy súvisiace s bezpečnosťou práce a protipožiarneho opatrení tak, aby neohrozil zamestnancov, klientov a partnerov Nemocnica n.o. Kráľovský Chlmec, zároveň zodpovedá za škody a prípadné poškodenie zdravia, ktoré spôsobil porušením týchto predpisov.

VI. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na odovzdanom stavenisku,

b) zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle Vyhl. 147/2013 Z.z. a vykonávať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce,

c) vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami.

2. Zhotoviteľ sa zoznámí v spolupráci s objednávateľom s rizikami na pracovisku, upozorní na ne svojich pracovníkov a určí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a iným poškodeniam

VII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najneskôr 2 dní vopred k prehliadke dokončeného diela s tým, že po tejto prehliadke strany vykonajú zápis o prehliadke diela. V tomto zápise musia byť konštatované nedostatky a vady diela a lehoty na ich odstránenie. Skryté nedostatky a vady, ktoré nebudú uvedené v tomto zápise, sa neskôr bude prihliadať len v zmysle záručných podmienok.
2. Ak sa nedostaví objednávateľ napriek riadne doručenej výzvy zhotoviteľa k prehliadke dokončeného diela, má sa za to, že dielo bolo dokončené bez nedostatkov a vád.

VIII. Záruka za dielo

1. Objednávateľ je oprávnený vady diela písomne reklamovať bez zbytočného odkladu potom čo ich zistí.
2. Zhotoviteľ dáva za dielo záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania.

IX. Ostatné zmluvné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na zákaze postúpenia pohľadávok veriteľa podľa § 524 a nasl. Obč. zák. v znení neskorších predpisov bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky veriteľa v rozpore s dohodou dlžníka podľa predchádzajúcej vety, bude podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas dlžníka je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR.
2. Pre túto zmluvu platia ustanovenia Obchodného zákonníka.
3. Zmluvu možno meniť iba písomným dodatkom vzájomne odsúhlaseným účastníkmi zmluvy.

X. Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie a nadobúda právoplatnosť dňom jej podpisu.

v Kráľovskom Chlmci, dňa 6.2.2018

vo Veľkých Kapušanoch, dňa 6.2.2018

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

.....

Ing. Klára Hencelová

.....

Mgr. Zdeno Berky – konateľ spoločnosti