



otpbanka

Regionálne korporátne centrum VÝCHOD

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení záložného práva k hnutel'ným veciam

(ďalej len Zmluva)

číslo 5001/14/27BZ

Obchodné meno: **OTP Banka Slovensko, a.s.**
Sídlo: **Štúrova 5**
813 54 Bratislava
IČO: **31 318 916**
Zapísaná: **v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,**
oddiel: Sa, vložka: 335/B
za ktorú konajú: **Ing. Dana Ivanková, regionálny manažér**
regionálneho korporátneho centra VÝCHOD
Ing. Katarína Fridmanská, bankár špecialista II.
(ďalej len „Záložný veriteľ“)

a

Obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec**
Sídlo: **Nemocničná 8, 077 26 Kráľovský Chlmec**
IČO: **45 737 967**
DIČ: **2022441673**
zapísaný v: **Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne**
prospešné služby na Okresnom úrade Košice, odbor
všeobecnej vnútornej správy.
Registračné číslo OVVS/6/2012
za ktorého koná: **Ing. Klára Hencelová, riaditeľ n.o.,**

štátna príslušnosť: Slovenska republika

(ďalej len „Záložca“)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcej zmluve o zriadení záložného práva k hnutel'ným veciam:

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvou o splátkovom úvere č. 5001/14/27 zo dňa 03.09.2014, (ďalej len „zmluva o úvere“) sa Záložný veriteľ zaviazal poskytnúť dlžníkovi :

Obchodné meno: **Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec**
 Sídlo: **Nemocničná 8, 077 26 Kráľovský Chlmec**
 IČO: **45 737 967**
 zapísaný v: **Registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby na Okresnom úrade Košice, odbor všeobecnej vnútornej správy. Registračné číslo OVVS/6/2012**

(ďalej len „Dlžník“)

úver vo výške **783 664,50 Sk** slovom **sedemstoosemdesiattritisícšesťstošesťdesiatštyri 50/100** euro a Dlžník sa zaviazal splácať tento úver s príslušenstvom podľa podmienok dohodnutých v Zmluve o úvere, pričom konečná splatnosť úveru je dňa **31.05.2016** (ďalej len „Deň konečnej splatnosti úveru“).

Čl. II.

Predmet zmluvy

1. Záložca sa zaväzuje uzatvoriť so Záložným veriteľom zmluvu o zriadení záložného práva, ktorou bude zabezpečená pohľadávka Záložného veriteľa s príslušenstvom zo Zmluvy o úvere, alebo z odstúpenia od Zmluvy o úvere. Zálohom budú:

Nákup zdravotníckych prístrojov v zmysle zmluvy HUSK/1101/1.4.1/0043

| Názov | Typ | Počet kusov |
|--|---------------------|-------------|
| Gastroenterologické pracovisko vrátane dezinfektora | Olympus Exera 165 | 1 ks |
| Anesteziologický prístroj s odparovačom, MVF, analyz. plynov | Draeger Fabius plus | 1 ks |
| Ventilátor pre riadené dýchanie | Hamilton C1 | 2 ks |
| Operačný stôl 5 segmentová op. doska, elektromechanický | RAMED Typ 5300 | 1 ks |
| Operačná lampa 2 ramenná LED | Martin MarLED | 1 ks |
| AED defibrilátor | Schiller FRED easy | 2 ks |
| Celková hodnota | 259 380,- € | |

Nákup zdravotníckych prístrojov v zmysle zmluvy HUSK/1101/1.4.1/0079

| Názov | Typ | Počet kusov |
|---|----------------------|-------------|
| Laparoskopická veža vrátane artoskópie, UTZ čističky | OTV S7Pro 6S | 1 ks |
| USG prístroj s abdominálnou sondou a sondou na doppler ciev | Philips HD15+3 sondy | 1 ks |
| USG prístroj s abdominálnou sondou a sondou | MyLabClassC+ 2 sondy | 1 ks |
| RTG prístroj analogový stĺpový | GE XR 6000 | 1 ks |
| Bifázický defibrilátor s tľiarňou, EKG, , kardiostimulátor | Schiller DG 4000 | 4 ks |

| | | |
|--|-------------------|------|
| Ergometer s meračom tlaku | Ergoselect 100P | 1 ks |
| EKG prístroj | Cardiovit MS 2010 | 6 ks |
| Centrála + bedside monitor /central + 6 ks | B30 | 1 ks |
| Glukózový analyzátor | SensoStar GL 30 | 1 ks |
| Mobilné RTG zariadenie | Brivo OEC785 | 1 ks |
| Transportný stretcher | Sprint RTG | 2 ks |
| Celková hodnota | 565 530,- € | |

Znenie vzoru budúcej zmluvy o zriadení záložného práva, na ktorom sa zmluvné strany dohodli, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Záložca uzatvorí so Záložným veriteľom zmluvu o zriadení záložného práva a podá návrh na registráciu (zápis) záložného práva do príslušného registra záložných práv na prvom mieste na základe písomnej výzvy Záložného veriteľa. Záložný veriteľ je oprávnený vyzvať Záložcu na uzatvorenie zmluvy o zriadení záložného práva po nadobudnutí hnutelných vecí do vlastníctva Klienta.
3. Oprávnenie Záložného veriteľa vyzvať Záložcu na uzatvorenie zmluvy o zriadení záložného práva trvá do doby zániku pohľadávky s príslušenstvom zo Zmluvy o úvere, alebo zániku pohľadávky s príslušenstvom z odstúpenia od Zmluvy o úvere, najneskôr však do Dňa konečnej splatnosti úveru. Zmluvné strany sa dohodli, že právo na určenie obsahu budúcej zmluvy súdom sa premlčuje uplynutím štyroch rokov odo dňa, keď Záložný veriteľ vyzval Záložcu na uzavretie zmluvy o zriadení záložného práva.
4. Ak Záložca poruší povinnosť uvedenú v bodoch 1. a 2. tohto článku je Záložný veriteľ oprávnený požadovať od Záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 % z výšky úveru poskytnutého podľa Zmluvy o úvere. Záložný veriteľ je oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty podľa predchádzajúcej vety, ak Záložcu písomne upozornil na porušenie povinností uvedených v bodoch 1. a 2. tohto článku a porušenie povinností uvedených v bodoch 1. a 2. tohto článku Záložca neodstránil v lehote 15 dní od doručenia upozornenia. Týmto nie je dotknuté právo Záložného veriteľa požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení záložného práva určil súd alebo požadovať náhradu škody spôsobenej porušením týchto povinností; Záložný veriteľ sa môže domáhať náhrady vzniknutej škody aj vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.

Čl. III.

Spracúvanie osobných údajov

1. V zmysle § 93a zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Záložný veriteľ oprávnený na účely zisťovania, preverenia a kontroly identifikácie Záložcu a jeho zástupcov, na účely uzatvárania a vykonávania obchodov, na účel ochrany a domáhania sa práv Záložného veriteľa voči Záložcovi, na účel zdokumentovania činnosti Záložného veriteľa, na účely výkonu dohľadu nad Záložným veriteľom a nad jeho činnosťou a na plnenie si úloh a povinností bánk podľa všeobecne záväzných právnych predpisov zisťovať, získavať, zaznamenávať, uchovávať, využívať a inak spracúvať osobné údaje a iné údaje Záložcu a jeho zástupcov v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi, a to bez súhlasu Záložcu a jeho zástupcov; pritom je Záložný veriteľ oprávnený s použitím automatizovaných alebo neautomatizovaných prostriedkov vyhotovovať kópie dokladov totožnosti a spracúvať rodné čísla a ďalšie údaje a doklady v rozsahu stanovenom všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Záložca súhlasí s oprávnením Záložného veriteľa priradiť k osobným údajom Záložcu, ktoré Záložný veriteľ spracúva podľa bodu 1. aj ďalšie osobné údaje Záložcu, ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis.
3. Záložca súhlasí s cezhraničným prenosom jeho osobných údajov, ak sprostredkovateľom oprávneným spracúvať osobné údaje pre Záložného veriteľa bude akcionár, ktorý má kontrolu nad Záložným veriteľom alebo ním určená osoba a cieľová krajina cezhraničného prenosu osobných údajov zaručuje primeranú úroveň ich ochrany.
4. Oprávnenia Záložného veriteľa a súhlasy Záložcu podľa predchádzajúcich bodov sú platné po dobu trvania zmluvného vzťahu medzi Záložným veriteľom a Záložcom a dobu stanovenú všeobecne záväznými právnymi predpismi pre uchovávanie dokladov o vykonaných obchodoch medzi Záložcom a Záložným veriteľom.
5. Záložca nie je oprávnený odvolať súhlas so spracúvaním jeho osobných údajov pred uplynutím doby platnosti súhlasu so spracúvaním jeho osobných údajov.
6. Záložca a jeho zástupcovia súhlasia, aby Záložný veriteľ poskytol a sprístupnil informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Záložcu a jeho zástupcov akcionárovi, ktorý ma kontrolu nad Záložným veriteľom a subjektom patriacim do konsolidovaného alebo subkonsolidovaného celku Záložného veriteľa. Záložca a jeho zástupcovia súhlasia aby Záložný veriteľ poskytol a sprístupnil informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Záložcu a jeho zástupcov osobe, ktorú Záložný veriteľ poveril ochranou, uplatnením a vymáhaním svojej pohľadávky. Záložca a jeho zástupcovia súhlasia, aby Záložný veriteľ poskytol a sprístupnil informácie a doklady, ktoré sú predmetom bankového tajomstva a osobné údaje Záložcu a jeho zástupcov prevádzkovateľovi spoločného bankového registra vytvoreného podľa § 92a zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

Doručovanie

1. Všetky písomnosti zasiela odosielajúca zmluvná strana prijímajúcej zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca zmluvná strana písomne oznámila odosielajúcej zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, prostredníctvom poštového podniku, alebo kuriéra.
2. Písomnosti určené zmluvným stranám sa doručujú zamestnancom oprávneným za zmluvné strany písomnosti prijímať, alebo sa doručuje písomnosť určená do vlastných rúk osobe, alebo orgánu oprávnenému za zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti sa doručujú ktorémukol'vek zamestnancovi zmluvnej strany, ktorý ich prijme.
3. Záložcovi možno doručiť písomnosti kdekoľvek bude zastihnutý.
4. Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.
5. V prípade, ak nemožno písomnosť doručiť z dôvodu, že adresát na adrese, uvedenej v zmysle odseku 1 tohto článku nebýva alebo nesídlí, považuje sa za deň doručenia písomnosti deň, keď poštový podnik, alebo kuriér vráti písomnosť odosielajúcej zmluvnej strane, alebo deň, keď zmluvná strana osobne neúspešne vykonala doručovanie, aj keď sa adresát o doručení písomnosti nedozvedel.
6. V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

Čl. V.

Závěrečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3. Záložca vyhlasuje, že prijíma Záložným veriteľom predložený neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy podľa § 93b zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 až 5 zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov o tom, že spory zmluvných strán z ich obchodov budú rozhodované v rozhodcovskom konaní Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie so sídlom v Bratislave a zároveň vyhlasuje, že bol Záložným veriteľom poučený o dôsledkoch uzavretia rozhodcovskej zmluvy. Záložný veriteľ a Záložca sa týmto dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy najmä z dôvodu neplnenia povinností Záložcu a náhrady škody, budú rozhodnuté v rozhodcovskom konaní na Stálom rozhodcovskom súde Slovenskej bankovej asociácie so sídlom v Bratislave.
4. Závazkový vzťah založený touto zmluvou sa spravuje ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právne vzťahy založené touto zmluvou sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, okrem kolíznych noriem.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre Záložného veriteľa a dva pre Záložcu.
6. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že zmluvu podpisujú slobodne, vážne, bez nátlaku a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou. Na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených za ne konať.
7. Záložca je povinný bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy zabezpečiť zverejnenie tejto zmluvy podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Záložca je povinný predložiť Záložnému veriteľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy podľa predchádzajúcej vety, pričom od uzavretia zmluvy do jej zverejnenia nesmie uplynúť viac ako 3 mesiace.

Príloha:

Vzor zmluvy o zriadení záložného práva

V Košiciach **03.09.2014**

V Košiciach **03.09.2014**

Záložný veriteľ:

OTP Banka Slovensko, a.s.

Záložca:

**Nemocnica s poliklinikou n.o.
Kráľovský Chlmec**

.....
Ing. Dana Ivanková, regionálny manažér
regionálneho korporátneho centra VÝCHOD

.....
Ing. Klára Hencelová
riaditeľ n.o.

.....
Ing. Katarína Fridmanská
bankár špecialista II.

Potvrdzujem, že zviazaná vlastnoručne podpísala túto zmluvu predo mnou. Jej totožnosť bola overená zákonným spôsobom.

Meno, priezvisko: Ing. Katarína Fridmanská, bankár špecialista II.

V Košiciach 03.09.2014

.....
podpis povereného zamestnanca
pečiatka banky