

Opis predmetu zákazky

V prípade, že sa v tomto dokumente uvádzajú údaje ako konkrétny výrobca, výrobný postup, značka, patent, typ, krajina, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, zadávateľ má na mysli takýto „alebo ekvivalentný“ výrobok službu, stavebnú prácu, a umožňuje v každom jednom prípade dodanie ekvivalentov. Uchádzač musí zároveň preukázať vo svojej ponuke že, riešenia, výrobky, služby alebo stavebné práce ktoré navrhuje sú z hľadiska výkonnostných, funkčných, technických požiadaviek rovnocenné.

V prípade, že sa v tomto dokumente alebo akomkoľvek dokumente poskytnutom zadávateľom uvádza konkrétna značka, zadávateľ prijme aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky. Ak dodávateľ objektívne nemal možnosť získať príslušnú značku v určených lehotách, zadávateľ prijme aj iné dôkazy predložené dodávateľom, ako je technická dokumentácia výrobcu, za predpokladu, že preukazujú, že tovar, stavebné práce alebo služby spĺňajú podmienky na udelenie konkrétnej značky alebo konkrétne podmienky, ktoré zadávateľ vyžaduje.

Druh stavby : Stavebno – technické úpravy interiéru
Miesto stavby : Kráľovský Chlmec , ul. Nemocničná 8
Investor : Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec
Druh povolenia: Ohlásenie stavebných úprav

Popis plánovaných interiérových úprav :

Na existujúcom treťom nadzemnom podlaží východného kridla nemocnice, kde sa v súčasnosti nachádzajú gynekologicko – pôrodnické ambulancie a priestorová rezerva nemocnice, bude zriadené oddelenie OAIMS s vnútorným prepojením na susedné oddelenie s centrálnymi operačnými sálami. OAIMS bude pre operačné sály zabezpečovať priestory pre dospávanie. Gynekologicko – pôrodnické ambulancie budú presunuté do inej časti nemocnice / projekt nerieši/. Vnútorné prepojenie OAIMS a COS bude vyžadovať zásah do dispozície oddelenia jednodňovej starostlivosti. Tam sa pravdepodobne presunú priestory sterilizácie pri COS a dôjde aj k preloženia priestoru vrchnej sestry COS. Anesteziologické ambulancie nebudú na novom oddelení OAIMS v tejto etape riešené, budú dočasne ponechané na pôvodnom mieste pri urgentnom príjme. V budúcnosti je plánovaný ich presun k plánovanému oddeleniu OAIMS zásahom do oddelenia jednodňovej chirurgie / projekt nerieši /.

Lôžková časť OAIMS

Plánovaná kapacita je 10 lôžok JUIS dispozične riešené po dvoch posteliach v jednej izbe, jedna Izba izolačná JIS s jedným lôžkom a jedna izba pre dospávanie COS s dvomi lôžkami. Investičný zámer počíta s tromi pracoviskami / kontrolnými stanovišťami sestier s ovládacím pultom / a priamym pohľadom do kontrolovaných izieb cez presklenú stenu. Tento úsek intenzívnej medicíny bude zabezpečovať diagnostiku a liečbu najťažšie chorých pacientov so zlyhávajúcimi alebo zlyhanými funkciami jedného, alebo viacerých orgánov a úsek intenzívnej starostlivosti, ktorý zabezpečuje intenzívnu starostlivosť pacientom nemocnice v odboroch chirurgia, neurológia a vnútorné lekárstvo. Pri návrhu prevádzky a technického zabezpečenia oddelenia musí byť dodržaný prísny hygienicko – epidemiologický režim zameraný na predchádzanie a kontrolu nemocničných nákaz. Lôžková časť oddelenia bude poskytovať liečebné postupy intenzívnej medicíny a ošetrovateľskú starostlivosť pre

kritický chorých pacientov so zlyhávajúcimi alebo zlyhanými funkciami jedného alebo viacerých orgánov, čo zvyčajne vyžaduje podporu alebo náhradu zlyhanej funkcie liekmi alebo sofistikovanými prístrojmi, ktorých možné napojenie pri lôžkach pacientov je potrebné technicky riešiť.

Do spektra plánovaného strojového vybavenia a plánovaných poskytovaných liečebných metód patrí umelá pľúcna ventilácia sofistikovanými pľúcnymi servoventilátormi, fibrobronchoskopia, punkčná dilatačná tracheostómia, hrudná drenáž, podpora zlyhávajúceho obehu krvi s monitorovaním srdcového výdaja, hemodialýza, ktorá nahradzuje zlyhávajúce obličky, postupy enterálnej a parenterálnej výživy, perkutánna endoskopická gastrotómia, rozšírené monitorovanie životných funkcií, vrátane invazívnych monitorovacích postupov a rehabilitačné postupy prispôbené pacientom zotavujúcich sa zo závažného ochorenia.

Dispozičné riešenie OAIMS bude tiež obsahovať: Miestnosť pre personál, toalety pre personál. Zvlášť pre mužov a ženy izbu pre štyroch lekárov s lôžkom pre lekára v službe so sprchou a toaletou, izbu primára, izbu vrchnej sestry, kuchynku, dennú miestnosť sestier, miestnosť na osobnú hygienu pre pacientov, toalety pre pacientov zvlášť pre mužov a ženy, sklad ŠZM, sklad liekov, sklad čistého prádla, sklad špinavého prádla – môže byť súčasťou čistiacej miestnosti s výlevkou, sklad na inventár, pomôcky a osobné veci pacientov. V čistiacej miestnosti budú uložené aj pomôcky na upratovanie a čistiace prostriedky, musí mať primerané parametre. Priestor pre upratovačku s miestom pre čistiace prostriedky a upratovací vozík. Šatne a filter zamestnancov je riešený v inej časti objektu. /projekt nerieši/

Stavebo technické riešenie úprav :

Zadanie počíta so stavebno – technickými úpravami interiéru oddelenia bez zásahov do hlavných nosných konštrukcií a bez výrazného zásahu do vonkajšieho vzhľadu budovy. Počíta s výmenou výplní otvorov obvodového plášťa riešenej časti nemocnice za nové plastové s izolačným trojsklom s $U_g 0,6 \text{ W/ m}^2 \text{ K}$. Vybúrané budú priečky a nepotrebné výplňové konštrukcie v podlahách na stenách a na strope. Odstránené budú aj nepotrebné rozvody IS. Demontované budú pôvodné podlahové krytiny z PVC a laminátu, rozvody NN a slaboprúdom, rozvody medicínálnych plynov po prívody na chodbe. Demontované budú všetky výplne otvorov interiéru riešenej časti ako aj zdravotnícka a pôvodné rozvod ZTI po zvislý rozvod objektu. Existujúce radiátorové telesá budú upravené a doplnené podľa nových dispozičných požiadaviek. Počíta s novými rozvodmi elektroinštalácie s novým rozvádzačom elektrickej energie, rozvodmi pre oznamovacie zariadenie, rozvodmi pre medicínálne plyny s novým rozvádzačom so samostatným podružným meraním pre oddelenie, zariadenia VZT s rekuperačným vetraním a klimatizáciou lôžkovej časti, chodby a miestnosti pre personál. Rekonštrukcia počíta s novými povrchmi podláh stien a stropov, zdravotníckou, výplňami otvorov, technológiou zdravotníckych zariadení, oznamovacími zariadeniami a rozvodmi.

Rozsah a obsah projektovej dokumentácie :

Projektová dokumentácia bude vypracovaná ako jednostupňový projekt stavebno – technických úprav interiéru v rozsahu realizačnej dokumentácie. Pred vypracovaním návrhu a spracovaním dokumentácie, bude nevyhnutné zrealizovať zameranie existujúceho stavu riešenej časti objektu a vypracovať dokumentáciu existujúceho stavu.

Ocenený opis predmetu zákazky (Ocenený rozpočet):	Cena v € bez DPH	Cena v € s DPH
1. Predprojektová príprava:		
Zameranie existujúceho stavu časti objektu, vypracovanie PD existujúceho stavu, vyhodnotenie podkladov, fotodokumentácia existujúceho stavu.		
2. Projektová časť:		
Vypracovanie návrhu riešenia interiérových úprav		
Vypracovanie PD pre realizáciu stavebno – technických úprav interiéru		
Búracie práce		
ASR architektonicko – stavebné riešenie		
Elektroinštalácia OAIMS, HR pre navrhované oddelenie, úprava rozvodov COS		
Technológia zdravotníckych zariadení, OÚR		
Rozvody medicínálnych plynov, RZ pre mediaplyny		
Úprava rozvodov a prvkov ÚK		
Zdravotechnika, rozvody vody, kanalizácie a TÚV		
Vzduchotechnika, rekuperačné vetranie, chladenie + dokurovanie, úprava vlhkosti		
Výkaz výmer, rozpočet		
Inžinierske činnosti – zabezpečenie stanovísk pracoviska TI k častiam PD / investor/		
Spolu		