

# Zmluva o dielo

v zmysle §536 a nasl.  
Obchodného zákonníka

## 1.Zmluvné strany

### Objednávateľ:

Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec  
Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec  
V zastúpení riaditeľkou : Ing. Klárou Hencelovou  
IČO: 45737967  
DIČ: 2023441673  
IČ DPH: SK 2023441673  
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko , a.s.  
Číslo účtu: 9 257 048/ 5200  
Číslo účtu IBAN: SK49 5200 0000 0000 0925 7048  
BIC – SWIFT: OTPVSKBX

### Zhotoviteľ:

Sídlo: \_\_\_\_\_

Štatutárny orgán: \_\_\_\_\_

IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

IČ DPH: \_\_\_\_\_

Bankové spojenie: \_\_\_\_\_

Číslo účtu v tvare IBAN: \_\_\_\_\_

Právna forma: \_\_\_\_\_

Mail, tel., fax: \_\_\_\_\_

(ďalej len „Zhotoviteľ“),

### Zodpovední zástupcovia:

.....

.....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec

## Osoby oprávnené zastupovať a rokovať:

.....

**Objednávateľ:**

.....

**Zhotoviteľ:**

## 2. Predmet zmluvy

### 2.1.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa k investičnej akcii s názvom: „Rekonštrukcia priestorov pre oddelenie anesteziológie multiodborovej intenzívnej starostlivosti /OAMIS/ projektovú dokumentáciu stavebno - technických úprav interiéru pre Oddelenie anesteziológie a multiodborovej intenzívnej starostlivosti (OAMIS) k stavebnému konaniu a dokumentáciu pre realizáciu stavby, vypracovanie rozpočtu a výkazu výmer. Zabezpečí inžinierske činnosti v priebehu stavebného konania.

### 2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú dokumentáciu prevezme ( v zmysle predmetu tejto zmluvy), zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu (honorár), odplatu za vypracovanie diela a vykonanie prípravných prác, inžinierskych činnosti a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

## 3. Rozsah a obsah predmetu plnenia

### 3.1.

Podkladom pre vypracovanie projektovej dokumentácie v zmysle bodu 2.1. tejto zmluvy bude:

-pôvodná projektová dokumentácia

### 3.2.

Rozsah a obsah jednotlivých stupňov PD v zmysle bodu 2.1. tejto zmluvy :

**3.2.1.Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby**  
Predprojektová príprava:

**Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec**

**3.2.1.1.** Zameranie existujúceho stavu časti objektu, vypracovanie PD existujúceho stavu, vyhodnotenie podkladov, fotodokumentácia existujúceho stavu.

**3.2.1.2.** Projektová časť:

a., Vypracovanie návrhu riešenia interiérových úprav

b., Vypracovanie PD pre realizáciu stavebno – technických úprav interiéru:

- Búracie práce

- ASR architektonicko – stavebné riešenie

- Elektroinštalácia OAIMS, HR pre navrhované oddelenie, úprava rozvodov COS

- Technológia zdravotníckych zariadení, OÚR

- Rozvody medicínálnych plynov, RZ pre mediaplyny

- Úprava rozvodov a prvkov ÚK

- Zdravotechnika, rozvody vody, kanalizácie a TÚV

- Vzduchotechnika, rekuperačné vetranie, chladenie + dokurovanie, úprava vlhkosti

- Výkaz výmer, rozpočet

**3.2.1.3.** Inžinierske činnosti – zabezpečenie stanovísk pracoviska TI k častiam PD / investor/ V rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

**3.2.2. Zabezpečenie vypracovania výkazu výmer, rozpočtu stavby pre výberové konanie dodávateľa stavebných prác**

- Výkaz výmer

- Rozpočet

**3.3. Zabezpečenie inžinierskych činností v priebehu stavebného konania**

- Počas spracovania projektovej dokumentácie – odsúhlasenie riešenia s dotknutými orgánmi štátnej správy, správcami inžinierskych sietí a dotknutými subjektmi.

- V štádiu vydania stavebného povolenia – spracovanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia, zabezpečenie stanovísk dotknutých orgánov a organizácií štátnej správy a výstavbou dotknutých subjektov.

Dokumentácia stavby, predmetu plnenia bude vypracovaná v 7 – mich vyhotoveniach. Z toho jedno paré ostáva v archíve dodávateľa pre potrebu autorského dozoru diela. Naviac paré v požadovanom počte bude fakturované za osobitnú úhradu.

Správne poplatky, kolky, poplatky za vyjadrenia a vydanie stavebného povolenia sú hradené investorom.

Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec

### **3.4.**

Pri plnení predmetu tejto zmluvy zhotoviteľ plní funkciu generálneho projektanta, ktorý sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a bude sa riadiť podkladmi objednávateľa, odovzdaným ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a dohodami zmluvných strán.

## **4. Termín a spôsob plnenia**

### **4.1**

Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť predmet tejto zmluvy od dňa podpísania predmetnej Zmluvy dielo v rozsahu a obsahu čl.2 v nasledovných termínoch:

**4.1.1.** Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby do 3.1.2020

**4.1.2.** Zabezpečenie vypracovania výkazu výmer a rozpočtu do 3.1.2020.

**4.1.3.** Zabezpečenie inžinierskych činností v priebehu stavebného konania

Podanie žiadosti o vyjadrenie dotknutým organizáciám.

Podanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

Činnosti v štádiu stavebného konania po vydaní stavebného povolenia.

## **5. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

### **5.1.**

V rámci spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážovaní podkladov pre vypracovanie projektovej dokumentácie, získanie doplňujúcich údajov, upresnení, podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ najneskoršie do 2 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

### **5.2.**

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebné informácie k predmetu zmluvy a bude so zhotoviteľom spolupracovať v štádiu rozpracovanosti projektovej dokumentácie.

### **5.3.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje v štádiu rozpracovanosti jednotlivých častí PD, organizovať pracovné skupiny za účasti objednávateľa a pri plnení predmetu zmluvy zachovávať mlčanlivosť.

## **6. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky**

### **6.1**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2 je dojednaná dohodou zmluvných strán ako zmluvná v čiastke : .....

Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec

Slovom: .....

#### **6.2.**

Cena je stanovená na základe víťaznej ponuky výberového konania a je uvedená s DPH 20% /v prípade zmeny sadzby DPH je zhotoviteľ povinný fakturovať danú časť predmetu zmluvy v aktuálnej sadzbe DPH/.

#### **6.3.**

Cenu dohodnutú v článku 6 bode 6.1. objednávateľ uhradí zhotoviteľovi v 6-tich splátkach s tým, že prvá splátka vo výške 1/6 ceny diela bude zhotoviteľom vyfakturovaná do 3.2.2020 so splatnosťou 15 dní a posledná 6. splátka do 3.7.2020.

#### **6.4.**

**6.4.1.** V prípade oneskorenia objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý týždeň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok zhotoviteľa na prípadnú škodu.

**6.4.2.** Ak zhotoviteľ nesplní zmluvný termín na predmet plnenia, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 20 % za každý týždeň omeškania z fakturovanej ceny. Zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na prípadnú náhradu škody.

#### **6.5.**

V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať podľa vecnej miery rozpracovanosti.

### **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

#### **7.1.**

Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet zmluvy je zhotovený podľa rozsahu a obsahu predmetu plnenia, a že v záručnej dobe dvoch rokov bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

#### **7.2.**

Zmluvné strany sa dohodli, pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať u zhotoviteľa bezplatné odstránenie vady, písomnou formou u zhotoviteľa.

#### **7.3.**

Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom maximálne do 3 dní od prevzatia písomného oznámenia od objednávateľa.

Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec

#### **7.4.**

Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektu, ktoré boli spôsobené využitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

### **8. Zmena záväzku**

#### **8.1.**

Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, že sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzatvorenie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

### **9. Iné dojednania**

#### **9.1.**

Objednávateľ vydá splnomocnenie pre zhotoviteľa na zastupovanie pri výkone inžinierskych činností v štádiu stavebného konania pre investičnú akciu.

#### **9.2.**

Zmluvné strany sa dohodli na zákaze postúpenia pohľadávok veriteľa podľa § 524 a nasl. Obč.zák. v znení neskorších predpisov bez predchádzajúceho súhlasu dlžníka ak by v takej situácii došlo. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky veriteľa v rozpore s dohodou dlžníka podľa predchádzajúcej vety, bude podľa § 39 Obč. zák. neplatný. Súhlas dlžníka je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas MZ SR.

#### **9.3.**

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia. Zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnym zástupcami zmluvných strán v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní .

#### **9.4.**

Odovzdanie vypracovanej dokumentácie bude v priestoroch nemocnice v Kráľovskom Chlmeči v dohodnutom čase.

**9.5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ (podľa čl. I, ods. 2 zmluvy) a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

**Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec, Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec**

- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

**9.6.** Zmluvné strany po dôkladnom sa oboznámení s obsahom zmluvy, vyhotovenej slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, ako prejav ich skutočnej vôle, ju na znak svojho súhlasu podpisujú.

V Kráľovskom Chlmcí, dňa .....

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**