



Nemocnica s poliklinikou n. o. Kráľovský Chlmec

Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 45737967  
zapísaná v reg. ObÚ v Košiciach pod.č. OVVS/6/2012



**Dodatok č. 1**  
**k NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 4/2015**

**Zmluvné strany** :

**Prenajímateľ** : **Nemocnica s poliklinikou n. o. Kráľovský Chlmec**  
so sídlom : Nemocničná 8 , 077 01 Kráľovský Chlmec  
zastúpený : Ing. Klára Hencelová, riaditeľka  
bankové spojenie : OTP Banka Slovensko, a.s.  
č. ú. : 9257048/5200  
IČO : 45737967  
Zapísaný : v registri neziskových organizácií  
Okresného úradu v Košiciach pod. č. OVVS/6/2012

a

**Nájomca:** : **Nikoleta Lišková**  
so sídlom : Svätušská 28/28, 077 01 Kráľovský Chlmec  
zastúpený : Nikoleta Lišková  
IČO : 43647731  
DIČ : 1078556050  
Zapísaný : v živnostenskom registri Okresného úradu v Trebišove  
číslo živnostenského reg. 870 - 11600

Zmluvné strany sa na základe predchádzajúceho rokovania dohodli, že menia **Čl. II. nájomnej zmluvy č. 4/2015/NP zo dňa 1. novembra 2015 nasledovne:**

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

1./Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenájomca prenecháva do nájmu nájomcovi časť pozemku v nehnuteľnosti podľa Čl. I tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve a zaväzuje sa mu poskytovať služby spojené s nájmom nehnuteľností, a nájomca sa zaväzuje prenájomcaovi uhrádzať za predmet nájmu nájomné v zmysle Čl. II. za pozemok:

	m <sup>2</sup>
pozemok	30,00

2./Nájomné za pozemok je na základe dohody zmluvných strán v sume **87,50 €** mesačne.



## Nemocnica s poliklinikou n. o. Kráľovský Chlmec

Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec, IČO: 45737967  
zapísaná v reg. ObÚ v Košiciach pod.č. OVVS/6/2012



3./Platby za služby spojené s užívaním pozemku bude nájomca uhrádzať mesačne v termínoch podľa čl. II. spolu s nájomným. V platbách za služby je zahrnutý aj poplatok za používanie sociálneho zariadenia (WC pre verejnosť, neepidemiologicky závažné činnosti – č. B126) v objekte nemocnice – Monoblok v časti B – I. nadzemné podlažie. Od **01. 11. 2015** nájomca zaplatí za nasledovné služby:

- vodné a stočné	24,53 € / mesiac
- parkovné	5,00 € / mesiac

4./Celkové mesačné náklady predmetu nájomnej zmluvy:

- služby	29,53 € / mesiac
- nájomné	87,50 € / mesiac

**spolu** **117,03 €**

5./ Mesačné nájomné za predmet zmluvy a za služby spojené s nájmom nehnuteľností činí celkovo sumu **117,03 € /** slovom **jednostosedemnásť 03/100 € /** a takto dohodnuté nájomné bude nájomca poukazovať na účet prenajímateľa vždy **mesačne najneskôr k 15.dňu príslušného mesiaca.** Úhrada sa vykoná bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa – bankové spojenie OTP Banka Slovensko, a.s., číslo účtu 9257048/5200. Podkladom k úhrade je nájomná zmluva a vystavená faktúra. Pri úhrade faktúry ako VS (variabilný symbol) nájomca uvádza číslo faktúry.

6./ V prípade omeškania nájomcu s platením mesačného nájomného uhradí nájomca úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj započatý deň omeškania až do zaplatenia dlžnej sumy na účet prenajímateľa.

7./ Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený zmeniť platby za služby spojené s nájmom nebytových priestorov, pokiaľ budú zmenené, doplnené alebo zrušené cenové predpisy, podľa ktorých boli úhrady za služby dohodnuté. Zmluvné strany dodatkom upravujú výšku a rozpis platieb za služby spojené s nájmom uvedených v tejto zmluve.

V Kráľovskom Chlmcí, dňa 11.11.2015

Nemocnica s poliklinikou n.o.  
Kráľovský Chlmec  
Nemocničná 8, 077 01 Kráľovský Chlmec  
IČO: 45737967

.....  
prenajímateľ

Nemocnica s poliklinikou Kráľovský Chlmec n. o.  
Ing. Klára Hencelová, riaditeľka NsP

**Tuti Mix**  
Nikoleta Lišková  
Svätušská 29/28, 077 01 Kráľ. Chlmec  
IČO: 43647731 DIČ: 1078556050

.....  
nájomca

Nikoleta Lišková