

MANDÁTNA ZMLUVA č. 17/2016

**o výkone technického dozoru investora na stavbe
„Návrh ekologických opatrení pre udržateľný rozvoj areálu Nemocnice v Kráľovskom
Chlmci“**

Čl. 1. Zmluvné strany

MANDATÁR:

Názov:	SMPROING s.r.o.
Sídlo:	P.O.Hviezdoslava 56/97, 079 01 Veľké Kapušany
Zapísaný v O. r.	Zapísaná na Okr. súde Košice I, odd. Sro, vl.č. 39178/V
Štatutárny zástupca :	Ing. Máté Simon
Telefón:	+ 421 918 715 167
E-mail:	ing.matesimon@gmail.com
IČO:	50328450
DIČ:	2120281812
Banka:	VÚB, a.s., Veľké Kapušany
IBAN:	SK53 0200 0000 0037 4022 3254

A

MANDANT:

Názov:	Nemocnica s poliklinikou n.o. Kráľovský Chlmec
Sídlo:	Nemocničná 1125/18, 077 01 Kráľovský Chlmec
Zastúpený:	Mgr. Ing. Klára Hencelová, MHA, riaditeľka
Zapísaný v O.r.	Zapísaná na Okr. úrade Košice, Register mimovládnych neziskových organizácií, registračné číslo OVVS/6/2012
Telefón:	+421 56 68 66 350
E-mail:	peter.hrinda@nspkch.sk
IČO:	45737967
IBAN:	SK97 7500 0000 0040 3068 7606

Čl. 2.

Predmet zmluvy

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že bude na stavbe s názvom „Návrh ekologických opatrení pre udržateľný rozvoj areálu Nemocnice v Kráľovskom Chlmci“ vykonávať: **technický dozor investora**, v rozsahu podľa tejto zmluvy.

- 2.2. Mandant sa zaväzuje, že zaplatí za dohodnuté výkony a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

Čl. 3.

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 3.1. Mandatár bude vykonávať svoju činnosť podľa všeobecne záväzných predpisov, podľa platných noriem STN a podľa ustanovení tejto zmluvy, v súlade so záujmami mandanta. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zriaďovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov.
- 3.2. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchýliť, len ak to je naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár môže včas dostať jeho súhlas.

Čl. 4.

Čas plnenia

- 4.1. Mandatár sa zaväzuje, že predmet zmluvy bude plniť priebežne od účinnosti zmluvy až do vydania kolaudačného rozhodnutia.

Čl. 5.

Spolupôsobenie a podklady mandátára

- 5.1. Mandant odovzdá mandatárovi :
- právoplatné stavebné povolenie,
 - 1 paré projektu stavby,
 - vyjadrenie dotknutých orgánov k stavbe
- 5.2. Mandant zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a technických väd.
- 5.3. Mandant sa zaväzuje, že :
- na stavbe vykonané práce a dodávky bude uhrádzať až po ich prevzatí mandatárom čo sa týka kvality a množstva a nebude vyvíjať nátlak na dodávateľa a stavebného dozora stavby, ktorý by bol v rozpore s platnými technickými normami.

Čl. 6.

Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

- 6.1. Cena za činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bola určená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov, ktorá činí **8 000,00 - € bez DPH.**
- 6.2. Z tejto ceny objednávatel' bude vyplácať priebežne v pomere rozostavanosti stavby na základe mandatárom prevzatých častí stavby.
- 6.3. Podkladom pre úhradu mandatárom vystavenej faktúry bude zápis o prevzatí predmetnej časti stavby v stavebnom denníku a faktúra vystavená zhotoviteľom za predmetnú časť stavby. Faktúra je splatná do 30 dní od jej prevzatia mandantom.

Čl. 7.

Zodpovednosť, závady, záruka

- 7.1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené podkladov prevzatých od objednávateľa a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.

Čl. 8.

Rozsah činnosti mandatára

- a) odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu o tom do stavebného denníka (montážneho denníka),
- b) starostlivosť o systematické doplňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencia dokumentácie dokončených častí diela,
- c) odsúhlasenie prípadných dodatkov, resp. zmien projektu, ktoré nezvyšujú náklady diela stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu realizácie a nezhoršujú parametre stavby; ostatné dodatky a zmeny projektu predkladať s vlastným vyjadrením objednávateľovi,
- d) bezodkladné informovanie objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach,
- e) kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovania podkladov, ich súlad s podmienkami zmlúv a ich predkladanie na likvidáciu objednávateľovi (potvrdenie mesačne vykonaných prác v zisťovacom protokole)
- f) kontrola tých častí dodávok, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
- g) spolupráca spolupracovníkmi projektanta, zabezpečovanie súladu realizovaných prác s projektom, spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu,
- h) sledovať, či zhotoviteľ diela vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (atesty, protokoly),
- i) sledovanie správneho vedenia stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami zmluvy o dielo,
- j) kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a zmluvy, upozornenie zhotoviteľov diela na nedodržanie termínov,
- k) organizovanie a riadenie kontrolných dní stavby v týždňových intervaloch, spracovanie zápisov z kontrolných dní a zabezpečenie ich distribúcie prítomným účastníkom,
- l) kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ diela predloží k odovzdaniu a prevzatíu diela – stavby alebo časti stavby a účasť pri preberacom konaní,
- m) kontrola odstránenia nedorobkov zistených pri preberacom konaní a kontrola dohodnutých termínov,
- n) kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- o) príprava a organizácia kolaudačného konania s príslušným stavebným úradom,

Čl. 9.
Všeobecné dojednania

- 9.1. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 9.2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnocenných exemplároch, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán jedno vyhotovenie.

Vo Krk. Chmeľ....., dňa: 12.5.2026.....

MANDATÁR:

MANDANT:

.....
SMPROING s.r.o.
P. O. Hviezdoslava 56/97
079 01 Veľké Kapušany
IČO: 50328450, DIČ: 2120281812
IČ DPH: SK2120281812

.....
Slovak Republic
Veľké Kapušany
Slovak Republic
Slovak Republic